

Số: 242 /TB-UBND

Việt Yên, ngày 25 tháng 7 năm 2018

THÔNG BÁO

Thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư công trình: Đường vành đai thị trấn Bích Động (kết nối tuyến đường tỉnh 298 với đường tỉnh 295B), huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (đoạn qua địa bàn xã Hồng Thái)

Căn cứ Điều 58, Điều 62 của Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 869/2014/QĐ-UBND, ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh ban hành Quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 07/2018/QĐ-UBND ngày 16/4/2018 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn trên địa bàn tỉnh Bắc Giang và phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 869/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Việt Yên.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 155/TNMT, ngày 24/7/2018;

Ủy ban nhân dân huyện Việt Yên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân và 01 tổ chức (UBND xã Hồng Thái) đang quản lý và sử dụng như sau:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 35.215,7 m²

- Tổng số thửa đất thu hồi: Các thửa đất thuộc mảnh bản đồ trích đo địa chính số 04 (131 thửa), 05 (165 thửa) tỷ lệ 1/500 của dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vành đai thị trấn Bích Động (kết nối tuyến đường tỉnh 298 với đường tỉnh 295B) huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (đoạn qua địa bàn xã Hồng Thái, huyện Việt Yên).

- Địa điểm: tại Khu Đồng Láng, Ao Kén, Cửa Làng, Đồng Chăm, Mã Lâu, Vườn Dinh, Vườn Lốc, Ngõ Công, Cầu Đá, Sân Kho, Ao Sen, Chân Đê, Mã Vôi, thôn Như Thiết, xã Hồng Thái, huyện Việt Yên.

- Loại đất:

+ Đất nông nghiệp (Đất trồng cây hàng năm)

+ Đất phi nông nghiệp (Đất giao thông, đất thủy lợi, đất ở nông thôn).

2. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vành đai thị trấn Bích Động (kết nối tuyến đường tỉnh 298 với đường tỉnh 295B) huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (đoạn qua địa bàn xã Hồng Thái).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian: Kể từ ngày ban hành thông báo thu hồi đất.

Chủ đầu tư, tổ chức và các hộ gia đình, cá nhân có liên quan có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Hồng Thái, Đơn vị tư vấn lập hồ sơ GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB. Trường hợp tổ chức và các hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- UBND xã Hồng Thái (05 bản);
- Lưu: VT.

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Hồng Thái (thực hiện);
- LĐVP, CVTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Phương