

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất ở

Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở thuộc huyện Việt Yên như sau:

- 1. Quyền sử dụng 34 lô đất ở** tại khu Sau Rặng - Sân bóng, thôn Đức Liễn, xã Hồng Thái; giá khởi điểm từ 2.500.000đ đến 3.500.000đồng/m².
- 2. Quyền sử dụng 31 lô đất ở** tại khu dân cư thôn Tam Tầng, xã Quang Châu; giá khởi điểm từ 3.000.000đ đến 5.000.000đồng/m²
- 3. Quyền sử dụng 27 lô đất ở** tại khu dân cư thôn Chùa, xã Tăng Tiến; giá khởi điểm 2.500.000đồng/m²
- 4. Quyền sử dụng 10 lô đất ở** tại khu dân cư thôn Hoàng Mai 3, xã Hoàng Ninh; giá khởi điểm 4.000.000đồng/m².

Vị trí lô đất, diện tích, giá khởi điểm, phí tham gia đấu giá và tiền đặt trước từng lô đất có cụ thể trong hồ sơ đấu giá.

5. Xem đất trên thực địa: Từ ngày thông báo đến hết ngày 04/10/2016

6. Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ làm việc)

- Tham khảo hồ sơ đấu giá: Từ ngày 09/9/2016 đến hết ngày 04/10/2016; Nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá, tiền đặt trước, phí tham gia đấu giá kèm theo bản phô tô CMND vào ngày 03/10/2016 và ngày 04/10/2016 tại các địa chỉ sau:

+ **Phòng Giao dịch Khu công nghiệp Đình Trám** - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Chi nhánh Bắc Giang, địa chỉ: Khu Công nghiệp Đình Trám, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (Bên cạnh trụ sở Ban Quản lý Khu Công nghiệp Đình Trám và Bưu điện KCN Đình Trám huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang);

+ **Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam Chi nhánh Bắc Giang**, địa chỉ: Số 179, đường Hùng Vương, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

+ Trung tâm Phát triển quỹ đất & CCN huyện Việt Yên và Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang.

- Nộp vào tài khoản số: 0731 000 582 825 - Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang.

- Phí tham gia đấu giá: Từ 200.000 đồng đến 500.000 đồng/lô đất.

- Tiền đặt trước: Từ 25.000.000 đồng đến 75.000.000 đồng/lô đất.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá

- 07 giờ 30 phút ngày 06/10/2016 tại UBND xã Quang Châu (đấu giá QSD đất thuộc xã Quang Châu và xã Hoàng Ninh);

- 13 giờ 30 phút ngày 06/10/2016 tại UBND xã Hồng Thái (đấu giá QSD đất thuộc xã Hồng Thái và xã Tăng Tiến).

8. Trả tiền đặt trước

Từ ngày 10/10/2016 tại nơi đã nộp tiền

Lưu ý: Đến giờ tổ chức đấu giá khách hàng không có mặt tham gia đấu giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng là vi phạm nội quy cuộc đấu giá và không được nhận lại khoản tiền đặt trước.

Mọi chi tiết xin liên hệ trong giờ làm việc tại:

- Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang

Địa chỉ: Số 67 đường Nguyễn Văn Cừ, TP. Bắc Giang; ĐT: (0240) 3554 797 hoặc (0240) 3822 858.

- Trung tâm Phát triển quỹ đất & Cụm công nghiệp huyện Việt Yên

Địa chỉ: thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên; ĐT: 0240 3574.369./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Việt Yên (Để biết);
- CQ Báo, Đài, cơ quan liên quan;
- Niêm yết tại: Trung tâm PTQĐ&CCN H. Việt Yên; UBND xã có đất đấu giá và Trung tâm DVBDGTS;
- Khách hàng;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp;
- PGĐ Sở phụ trách;
- Lưu: VT, HSDG.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Thanh Hằng

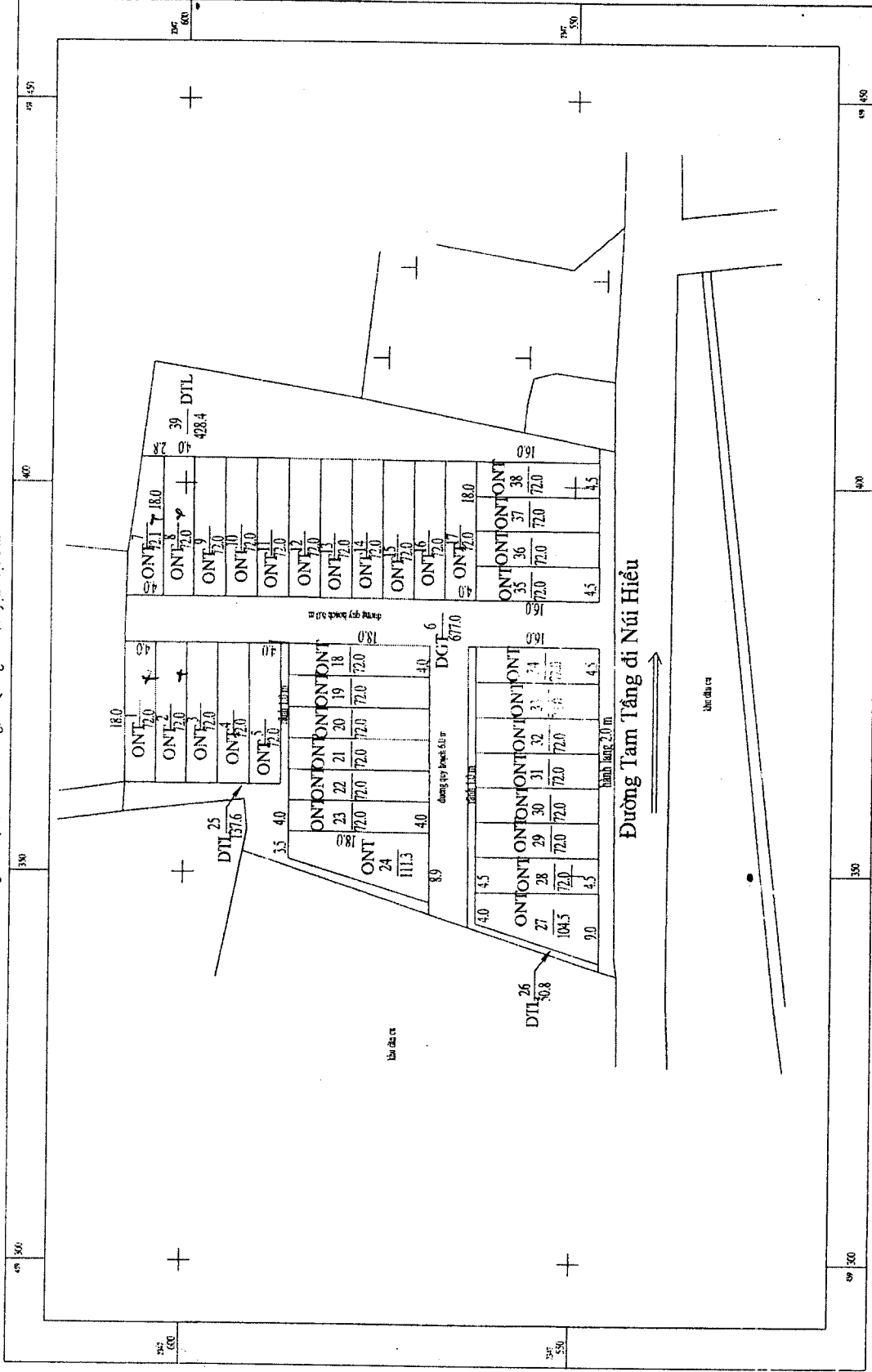
BIỂU CHI TIẾT
GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐỀ ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở THUỘC HUYỆN VIỆT YÊN
Cuộc đấu giá ngày 06/10/2016

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đ/m ²)	Tổng giá khởi điểm (đ/lô)	Tiền đặt trước (đ/lô)	Phí tham gia ĐG (đ/lô)
I	KDC sân bóng-Sau Rặng, thôn Đức Liên, xã Hồng Thái			9.441.750.000		
1	1	117,0	3.500.000	409.500.000	40.000.000	200.000
2	2	117,0	3.500.000	409.500.000	40.000.000	200.000
3	3	106,5	3.500.000	372.750.000	40.000.000	200.000
4	4	103,0	3.500.000	360.500.000	40.000.000	200.000
5	5	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
6	6	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
7	7	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
8	8	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
9	9	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
10	10	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
11	11	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
12	12	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
13	13	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
14	14	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
15	15	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
16	16	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
17	17	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
18	18	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
19	19	102,0	3.500.000	357.000.000	40.000.000	200.000
20	20	105,5	3.500.000	369.250.000	40.000.000	200.000
21	21	97,0	3.500.000	339.500.000	40.000.000	200.000
22	22	92,5	3.500.000	323.750.000	40.000.000	200.000
23	23	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
24	24	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
25	25	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
26	26	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
27	27	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
28	28	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
29	29	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
30	30	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
31	31	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
32	32	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
33	33	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
34	34	100,0	2.500.000	250.000.000	25.000.000	200.000
II	KDC thôn Tam Tầng, xã Quang Châu			8.704.400.000		
1	3	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
2	4	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
3	5	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
4	9	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
5	10	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
6	11	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
7	12	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
8	13	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
9	14	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
10	15	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
11	16	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
12	17	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
13	18	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
14	19	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000

15	20	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
16	21	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
17	22	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
18	23	72,0	3.000.000	216.000.000	30.000.000	200.000
19	24	111,3	3.000.000	333.900.000	30.000.000	200.000
20	27	104,5	5.000.000	522.500.000	60.000.000	500.000
21	28	72,0	5.000.000	360.000.000	40.000.000	200.000
22	29	72,0	5.000.000	360.000.000	40.000.000	200.000
23	30	72,0	5.000.000	360.000.000	40.000.000	200.000
24	31	72,0	5.000.000	360.000.000	40.000.000	200.000
25	32	72,0	5.000.000	360.000.000	40.000.000	200.000
26	33	72,0	5.000.000	360.000.000	40.000.000	200.000
27	34	72,0	5.000.000	360.000.000	40.000.000	200.000
28	35	72,0	5.000.000	360.000.000	40.000.000	200.000
29	36	72,0	5.000.000	360.000.000	40.000.000	200.000
30	37	72,0	5.000.000	360.000.000	40.000.000	200.000
31	38	72,0	5.000.000	360.000.000	40.000.000	200.000
III	KDC thôn Chùa, xã Tăng Tiên			7.225.000.000		
1	1	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
2	2	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
3	3	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
4	4	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
5	8	140,0	2.500.000	350.000.000	40.000.000	200.000
6	9	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
7	10	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
8	11	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
9	12	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
10	18	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
11	19	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
12	20	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
13	21	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
14	22	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
15	23	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
16	24	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
17	25	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
18	26	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
19	27	100,0	2.500.000	250.000.000	30.000.000	200.000
20	28	99,0	2.500.000	247.500.000	30.000.000	200.000
21	29	89,0	2.500.000	222.500.000	30.000.000	200.000
22	30	156,5	2.500.000	391.250.000	40.000.000	200.000
23	31	114,5	2.500.000	286.250.000	40.000.000	200.000
24	32	141,5	2.500.000	353.750.000	40.000.000	200.000
25	33	137,0	2.500.000	342.500.000	40.000.000	200.000
26	34	118,0	2.500.000	295.000.000	40.000.000	200.000
27	35	94,5	2.500.000	236.250.000	30.000.000	200.000
IV	KDC thôn Hoàng Mai 3, xã Hoàng Ninh			4.897.600.000		
1	41	100,0	4.000.000	400.000.000	50.000.000	200.000
2	42	100,0	4.000.000	400.000.000	50.000.000	200.000
3	43	100,0	4.000.000	400.000.000	50.000.000	200.000
4	44	100,0	4.000.000	400.000.000	50.000.000	200.000
5	45	143,4	4.000.000	573.600.000	75.000.000	500.000
6	46	167,4	4.000.000	669.600.000	75.000.000	500.000
7	47	106,5	4.000.000	426.000.000	50.000.000	200.000
8	48	108,9	4.000.000	435.600.000	50.000.000	200.000
9	49	111,2	4.000.000	444.800.000	50.000.000	200.000
10	50	187,0	4.000.000	748.000.000	75.000.000	500.000
Tổng cộng (I,II,III,IV)				30.268.750.000		

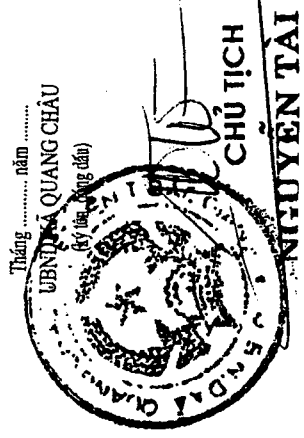
SƠ ĐỒ PHÂN LÔ ĐẤT Ở

Để thực hiện dự án: XÂY KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN
 Địa điểm: Khu Đồng Văn dưới, thôn Tam Tầng, xã Quang Châu, huyện Việt Yên



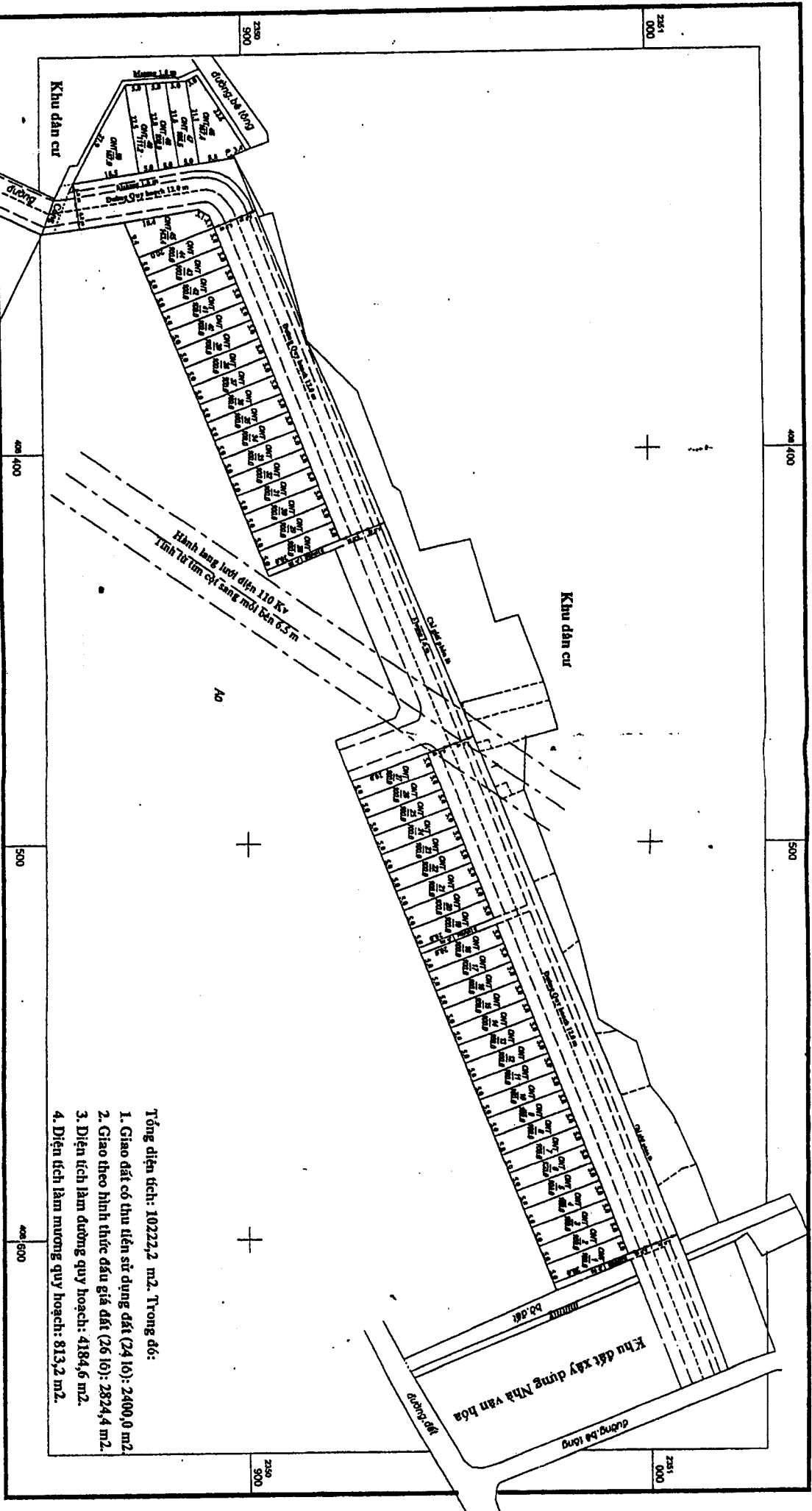
Tháng năm
 Người thực hiện

Tỉ lệ: 1:1000



Địa điểm: khu Ao Ngồi Trền, thôn Hoàng Mai 3, xã Hoàng Ninh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

SU DƯ THẠCH LƯU DAI U
 Dự án: Xây dựng Khu dân cư



- Tổng diện tích: 10222,2 m². Trong đó:
1. Giao đất có thu tiền sử dụng đất (24 lô): 2400,0 m²
 2. Giao theo hình thức đấu giá đất (26 lô): 2824,4 m².
 3. Diện tích làm đường quy hoạch: 4184,6 m².
 4. Diện tích làm mương quy hoạch: 813,2 m².

Tháng 1 năm 2015
 Đơn vị thực hiện: Trung tâm PTQĐ & CCN

Tháng 2 năm 2015
 UBND xã Hoàng Ninh
 Ủy ban An ninh và Hộ tịch
 Ủy ban Dân vận và Công tác xã hội
 Ủy ban Văn hóa, Thể thao và Du lịch
 Ủy ban Kế hoạch và Tài chính

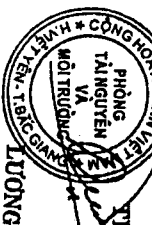
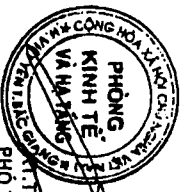
Tháng 3 năm 2015
 Phòng Kinh tế - Hạ tầng

Tháng 9 năm 2015
 Phòng Tài nguyên và Môi trường

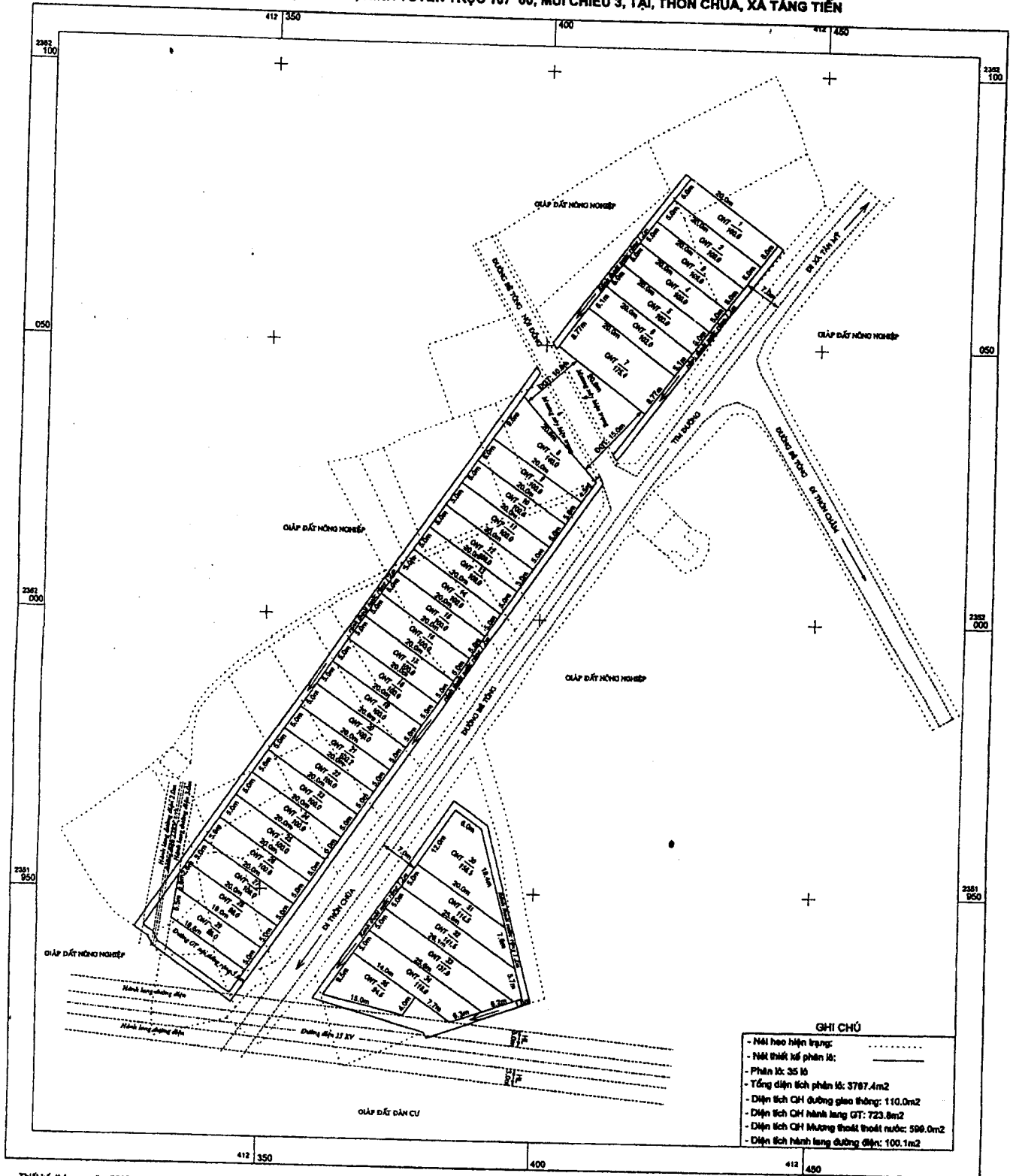
GIÁM ĐỐC
 VŨ XUÂN LƯU

ĐỒ VĂN HÙNG

LƯƠNG NGỌC ĐỨC



MẶT BẰNG THIẾT KẾ PHÂN LÔ
DỰ ÁN: XÂY DỰNG ĐIỂM DÂN CƯ THÔN CHÙA, XÃ TẮNG TIẾN, HUYỆN VIỆT YÊN
HỆ TỌA ĐỘ VN 2000, KINH TUYẾN TRỰC 107° 00', MŨI CHIỀU 3', TẠI, THÔN CHÙA, XÃ TẮNG TIẾN



THiết kế, tháng năm 2016
 Đơn vị thiết kế: *[Signature]*

GIÁM ĐỐC
NGÔ ĐĂNG HÙNG

Ngày tháng năm 2016
UBND xã TẮNG TIẾN
CHỦ TỊCH

TRẦN VĂN QUYNH

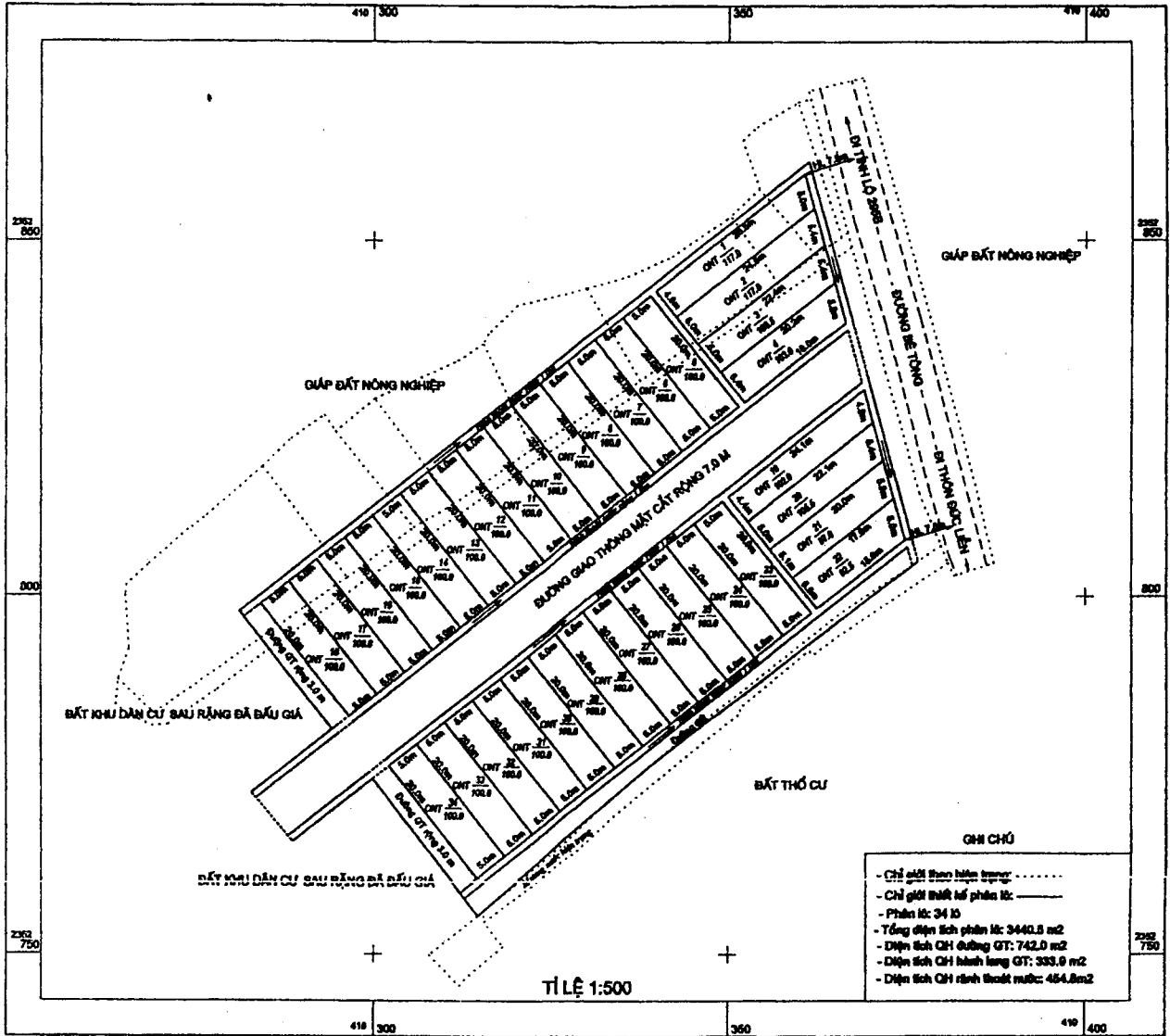
TỈ LỆ 1:500
 Ngày tháng 7 năm 2016
 Phòng Kinh tế hạ tầng huyện Việt Yên

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
ĐỖ VĂN HÙNG

Ngày tháng 7 năm 2016
 Phòng TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG huyện Việt Yên

TRƯỞNG PHÒNG
LIÊU NGỌC ĐỨC

MẶT BẰNG THIẾT KẾ PHÂN LÔ
 DỰ ÁN: XÂY DỰNG ĐIỂM DÂN CƯ THÔN ĐỨC LIỄN, XÃ HỒNG THÁI, HUYỆN VIỆT YÊN
 HỆ TỌA ĐỘ VN 2000, KINH TUYẾN 107°00', MŨI CHIỀU 3', TẠI KHU SÂN BÓNG-SAU RẶNG, THÔN ĐỨC LIỄN, XÃ HỒNG THÁI



Thiết kế, tháng 7 năm 2016
 Đơn vị thiết kế:

Ngày 9 tháng 7 năm 2016
 UBND xã Hồng Thái

Ngày 07 tháng 7 năm 2016
 Phòng kinh tế hợp tác huyện Việt Yên

Ngày tháng năm 2016
 Phòng TN nguyên và Môi trường



GIÁM ĐỐC
 NGÔ VĂN HUNG



CHỦ TỊCH
 Thân Quang Phương

