

BIỂU CHI TIẾT
GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐỀ ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở THUỘC HUYỆN VIỆT YÊN
Cuộc đấu giá ngày 28/10/2016

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đ/m ²)	Tổng giá khởi điểm (đ/lô)	Tiền đặt trước (đ/lô)	Phí tham gia ĐG (đ/lô)
I	Xã Việt Tiến					
	KDC thôn 4					
1	1	88,0	1.700.000	149.600.000	20.000.000	100.000
2	2	96,0	1.700.000	163.200.000	20.000.000	100.000
3	3	96,0	1.700.000	163.200.000	20.000.000	100.000
4	4	96,0	1.700.000	163.200.000	20.000.000	100.000
5	5	96,0	1.700.000	163.200.000	20.000.000	100.000
6	6	96,0	1.700.000	163.200.000	20.000.000	100.000
7	7	148,0	1.700.000	251.600.000	35.000.000	200.000
8	8	155,0	1.700.000	263.500.000	35.000.000	200.000
9	9	96,0	1.700.000	163.200.000	20.000.000	100.000
10	10	96,0	1.700.000	163.200.000	20.000.000	100.000
11	11	96,0	1.700.000	163.200.000	20.000.000	100.000
12	12	96,0	1.700.000	163.200.000	20.000.000	100.000
13	13	96,0	1.700.000	163.200.000	20.000.000	100.000
14	14	96,0	1.700.000	163.200.000	20.000.000	100.000
	Tổng	1.447,0		2.459.900.000		
	KDC thôn 8					
15	1	245,0	2.700.000	661.500.000	70.000.000	500.000
16	2	129,5	2.700.000	349.650.000	45.000.000	200.000
17	3	129,0	2.700.000	348.300.000	45.000.000	200.000
18	4	128,0	2.700.000	345.600.000	45.000.000	200.000
19	5	127,0	2.700.000	342.900.000	45.000.000	200.000
20	6	126,5	2.700.000	341.550.000	45.000.000	200.000
21	7	126,0	2.700.000	340.200.000	45.000.000	200.000
22	8	125,0	2.700.000	337.500.000	45.000.000	200.000
23	9	124,5	2.700.000	336.150.000	45.000.000	200.000
24	10	124,0	2.700.000	334.800.000	45.000.000	200.000
25	11	123,0	2.700.000	332.100.000	45.000.000	200.000
	Tổng	1.507,5		4.070.250.000		
II	Thị trấn Bích Động					
	KDC khu 2					
1	1	66,5	3.000.000	199.500.000	25.000.000	100.000
2	2	76,5	3.000.000	229.500.000	25.000.000	200.000
	Tổng	143,0		429.000.000		
	KDC đường Nguyễn Thế Nho					
1	16	218,8	4.500.000	984.600.000	100.000.000	500.000
	Tổng	218,8		984.600.000		
III	KDC Thù Y thôn Đồng Niên, xã Tự Lạn					
1	1	125,0	1.300.000	162.500.000	20.000.000	100.000
	Tổng	125,0		162.500.000		

BIỂU CHI TIẾT
GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐỀ ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
THUỘC KHU DÂN CƯ THÔN NINH KHÁNH, THỊ TRẤN NINH, HUYỆN VIỆT YÊN
Cuộc đấu giá ngày 28/10/2016

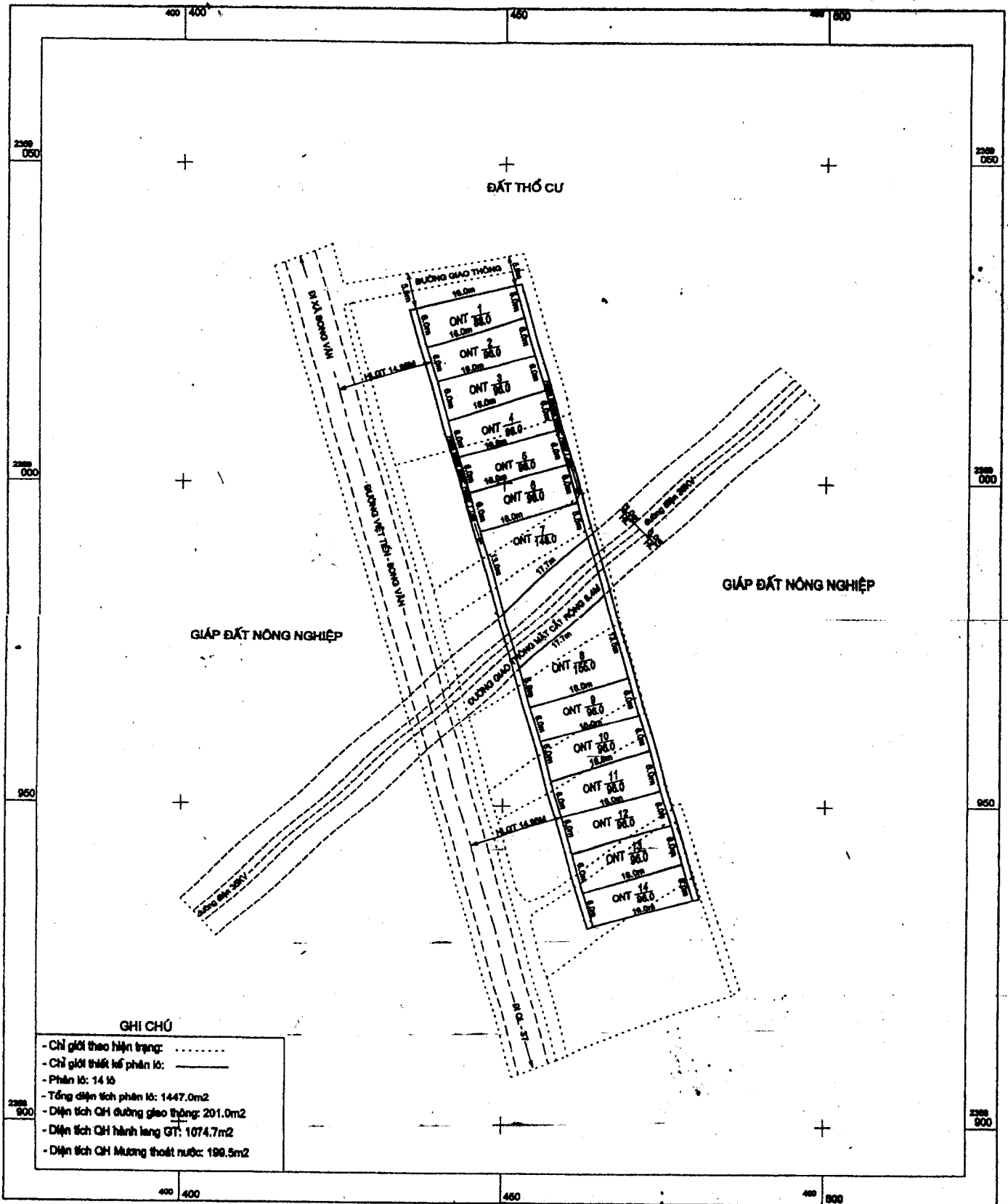
STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đ/m ²)	Tổng giá khởi điểm (đ/lô)	Tiền đặt trước (đ/lô)	Phí tham gia ĐG (đ/lô)
1	1	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
2	2	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
3	3	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
4	4	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
5	5	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
6	6	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
7	7	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
8	8	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
9	9	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
10	10	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
11	11	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
12	12	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
13	13	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
14	14	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
15	15	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
16	16	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
17	17	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
18	18	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
19	19	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
20	20	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
21	21	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
22	22	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
23	23	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
24	24	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
25	25	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
26	26	90,0	5.500.000	495.000.000	60.000.000	200.000
27	27	98,0	8.500.000	833.000.000	100.000.000	500.000
28	28	95,0	7.500.000	712.500.000	100.000.000	500.000
29	29	95,5	7.500.000	716.250.000	100.000.000	500.000
30	30	96,5	7.500.000	723.750.000	100.000.000	500.000
31	31	97,0	7.500.000	727.500.000	100.000.000	500.000
32	32	98,0	7.500.000	735.000.000	100.000.000	500.000
33	33	103,5	8.500.000	879.750.000	100.000.000	500.000
34	34	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
35	35	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
36	36	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
37	37	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
38	38	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
39	39	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
40	40	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000

41	41	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
42	42	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
43	43	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
44	44	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
45	45	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
46	46	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
47	47	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
48	48	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
49	49	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
50	50	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
51	51	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
52	52	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
53	53	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
54	54	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
55	55	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
56	56	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
57	57	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
58	58	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
59	59	90,0	5.000.000	450.000.000	60.000.000	200.000
60	60	113,0	5.000.000	565.000.000	60.000.000	500.000
61	61	105,0	5.000.000	525.000.000	60.000.000	500.000
62	62	104,5	5.000.000	522.500.000	60.000.000	500.000
63	63	99,5	5.000.000	497.500.000	60.000.000	200.000
64	64	102,0	5.000.000	510.000.000	60.000.000	500.000
65	65	96,5	5.000.000	482.500.000	60.000.000	200.000
66	66	98,5	5.000.000	492.500.000	60.000.000	200.000
67	67	101,0	5.000.000	505.000.000	60.000.000	500.000
68	68	103,0	5.000.000	515.000.000	60.000.000	500.000
69	69	105,5	5.000.000	527.500.000	60.000.000	500.000
70	70	108,0	5.000.000	540.000.000	60.000.000	500.000
71	71	92,0	5.000.000	460.000.000	60.000.000	200.000
72	72	93,5	5.000.000	467.500.000	60.000.000	200.000
73	73	95,0	5.000.000	475.000.000	60.000.000	200.000
74	74	97,0	5.000.000	485.000.000	60.000.000	200.000
75	75	99,0	5.000.000	495.000.000	60.000.000	200.000
76	76	100,5	5.000.000	502.500.000	60.000.000	500.000
77	77	102,5	5.000.000	512.500.000	60.000.000	500.000
78	78	104,5	5.000.000	522.500.000	60.000.000	500.000
79	79	106,5	5.000.000	532.500.000	60.000.000	500.000
80	80	108,5	5.000.000	542.500.000	60.000.000	500.000
81	81	110,5	5.000.000	552.500.000	60.000.000	500.000
82	82	112,5	5.000.000	562.500.000	60.000.000	500.000
83	83	105,0	8.500.000	892.500.000	100.000.000	500.000
84	84	96,5	7.500.000	723.750.000	100.000.000	500.000
85	85	97,0	7.500.000	727.500.000	100.000.000	500.000
86	86	109,0	7.500.000	817.500.000	100.000.000	500.000
Tổng		8.129,5		44.851.500.000		

MẶT BẰNG THIẾT KẾ PHÂN LÔ (TỜ SỐ 01, SAU ĐIỀU CHỈNH)

DỰ ÁN : XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ THÔN 4, XÃ VIỆT TIẾN, HUYỆN VIỆT YÊN

HỆ TỌA ĐỘ VN 2000, KINH TUYẾN TRỤC 107 00, MŨI CHIỀU 3, TẠI KHU LÁ HỦM, THÔN 4, XÃ VIỆT TIẾN, HUYỆN VIỆT YÊN



- GHI CHÚ**
- Chỉ giới theo hiện trạng: - - - - -
 - Chỉ giới thiết kế phân lô: ————
 - Phân lô: 14 lô
 - Tổng diện tích phân lô: 1447.0m²
 - Diện tích QH đường giao thông: 201.0m²
 - Diện tích QH hành lang GT: 1074.7m²
 - Diện tích QH Mương thoát nước: 199.5m²

Do vẽ tháng 5 năm 2016
Thiết kế:

Ngày tháng 9 năm 2016
UBND xã Việt Tiến

TỈ LỆ 1:500

Ngày tháng 9 năm 2016
Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Việt Yên

Ngày tháng 9 năm 2016
Phòng Tài nguyên và Môi trường



GIÁM ĐỐC
NGÔ ĐĂNG HÙNG



CHỦ TỊCH UBND XÃ VIỆT TIẾN

NGUYỄN VĂN XUÂN



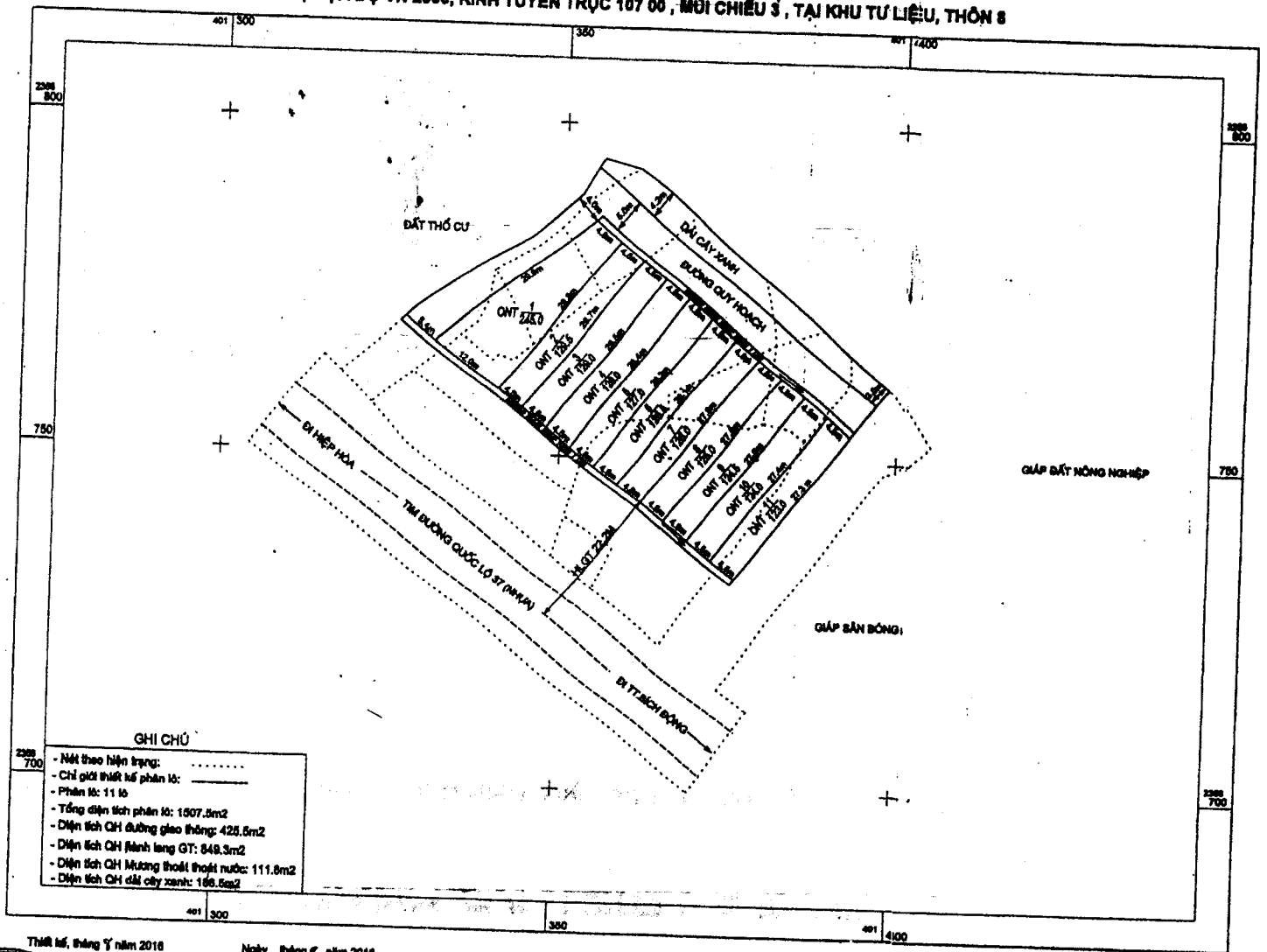
KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
ĐỖ VĂN HÙNG



PHÓ TRƯỞNG

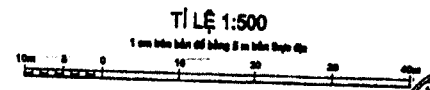
Phụ lục

SƠ ĐỒ THIẾT KẾ PHÂN LÔ (TỜ 02)
 DỰ ÁN: XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ THÔN 8, XÃ VIỆT TIẾN, HUYỆN VIỆT YÊN
 HỆ TỌA ĐỘ VN 2000, KINH TUYẾN TRỰC 107 00', MỨC CHIEU 3', TẠI KHU TỰ LỆU, THÔN 8



Thị xã, tháng 5 năm 2016
 Giám đốc
NGÔ ĐĂNG HÙNG

Ngày tháng 5 năm 2016
 UBND xã Việt Tiến
 Chủ tịch UBND xã Việt Tiến
NGUYỄN VĂN XUÂN

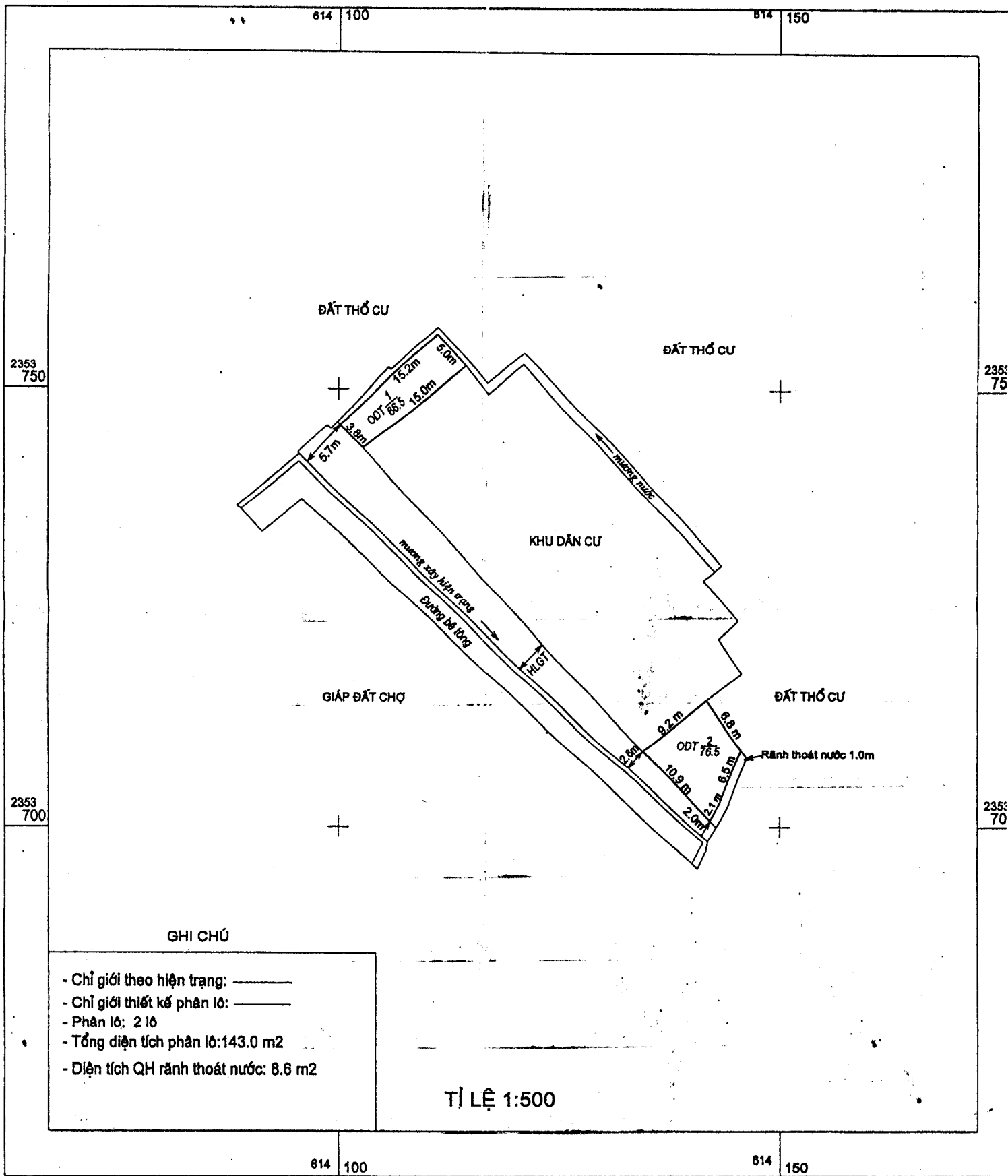


Ngày tháng 5 năm 2016
 Phòng Kinh tế và Hộ tịch H. Việt Yên
**TRƯỞNG PHÒNG
 NGUYỄN VĂN TỈNH**

Ngày tháng 5 năm 2016
 Phòng Tài nguyên và Môi trường
**TRƯỞNG PHÒNG
 LƯƠNG NGỌC ĐỨC**

MẶT BẰNG THIẾT KẾ PHÂN LÔ

DỰ ÁN: XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ KHU PHỐ 2, TT- BÍCH ĐỘNG, HUYỆN VIỆT YÊN
 HỆ TỌA ĐỘ VN 2000, KINH TUYẾN TRỤC 107°00', MÚI CHIẾU 3°, TẠI KHU PHỐ 2, TT- BÍCH ĐỘNG



Ngày tháng năm 2016
 PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG
 CÔNG TY TƯ VẤN KIẾN TRÚC HOÀNG MINH

Ngày tháng năm 2016
 CHỦ TỊCH
 CHỦ TỊCH
 ỦY BAN QUẢN LÝ VÀ ĐÁNH GIÁ

Ngày tháng năm 2016
 PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG huyện Việt Yên
 PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
 CHỦ TỊCH PHÒNG

Ngày tháng năm 2016
 PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG huyện Việt Yên
 KT. TRƯỞNG PHÒNG
 PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

TỔNG GIÁM ĐỐC
 Hoàng Minh

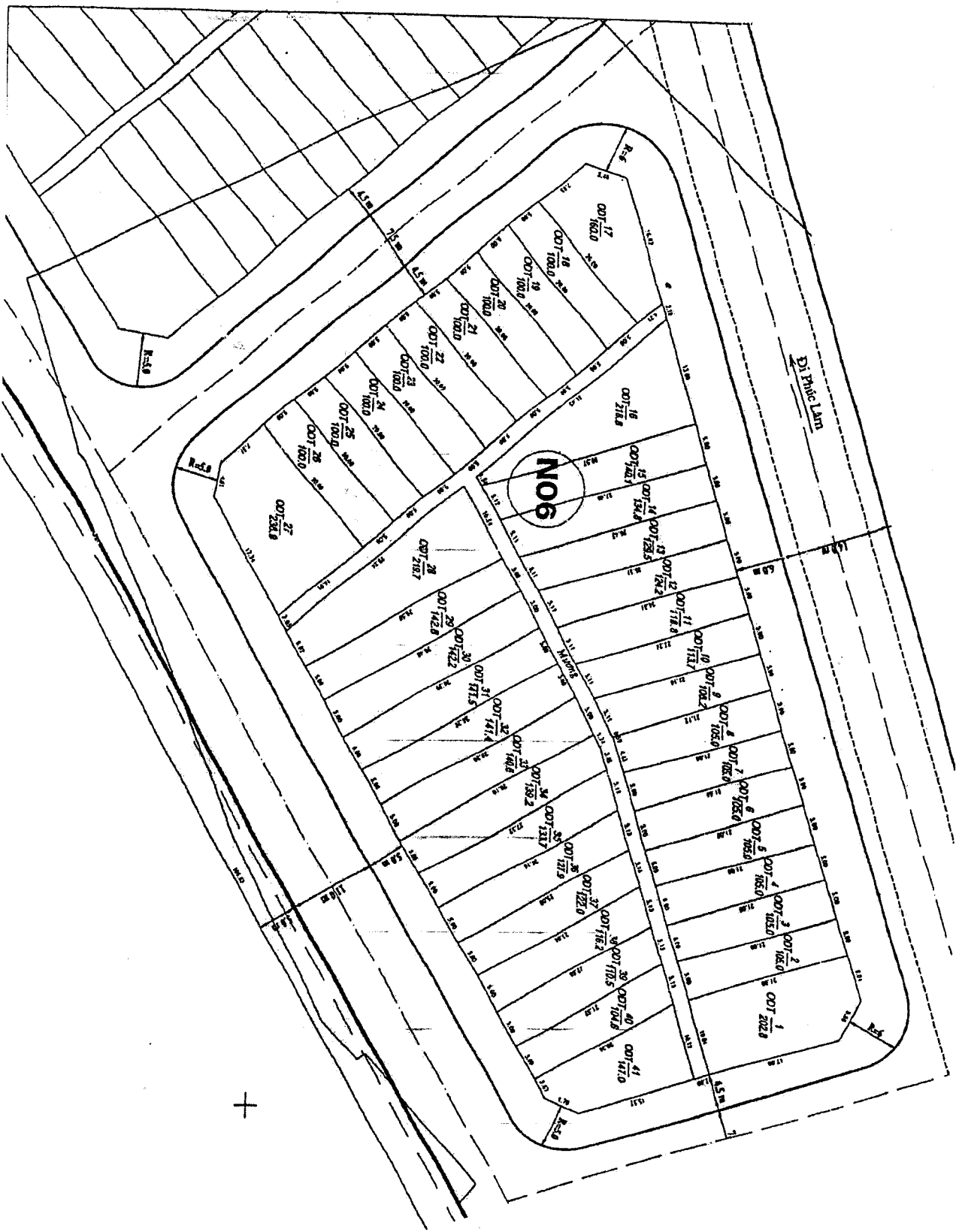
VŨ HỒNG LUÂN

KT. TRƯỞNG PHÒNG
 PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

BẢN ĐỒ PHÂN LÔ CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1:500

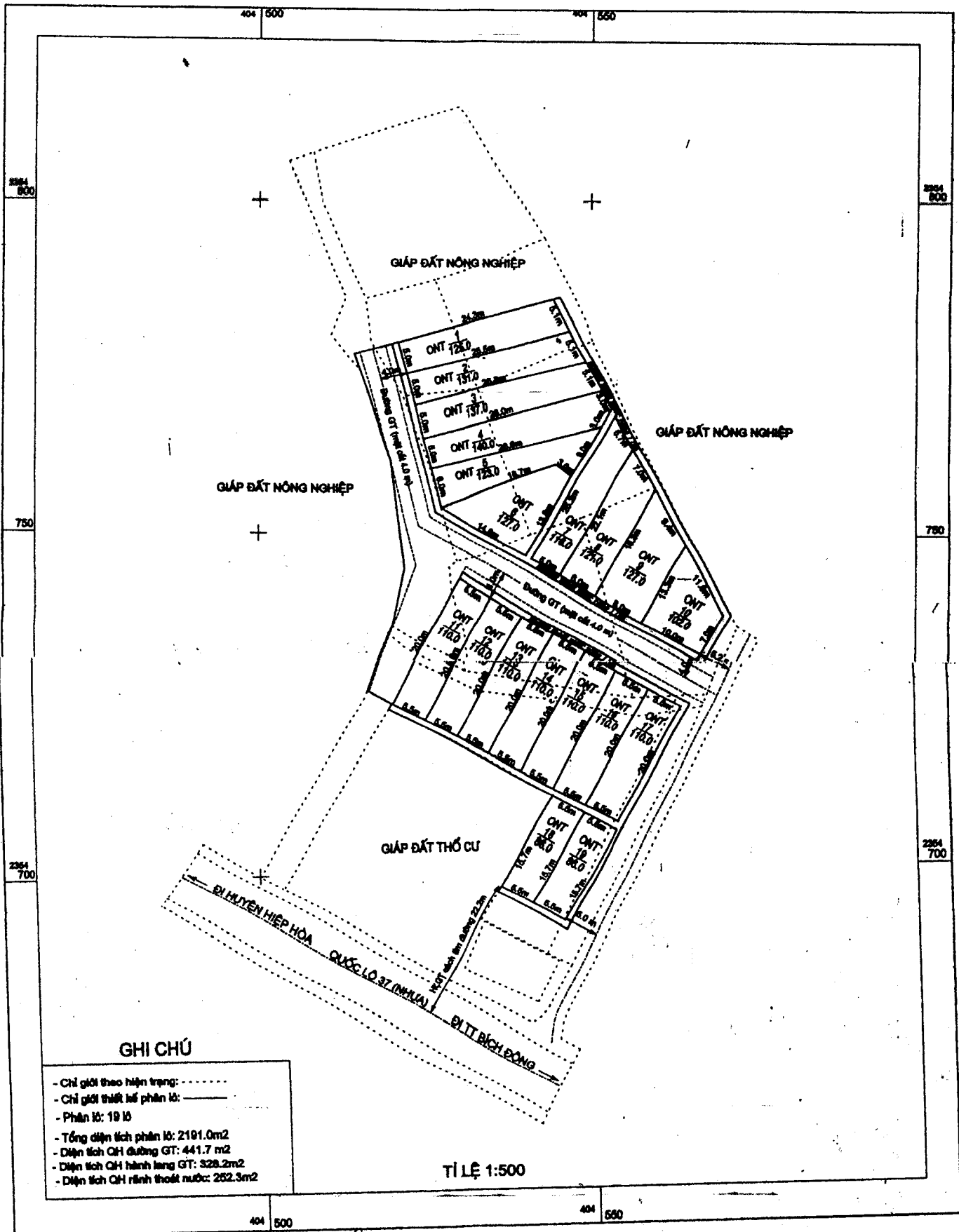
Dự án: Khu dân cư đường Nguyễn Thế Nho

Địa điểm: thôn Đức Quang, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang



SƠ ĐỒ THIẾT KẾ PHÂN LÔ

DỰ ÁN: XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ THÔN ĐÔNG NIÊN, XÃ TỰ LẠN, HUYỆN VIỆT YÊN
 HỆ TỌA ĐỘ VN 2000, KINH TUYẾN TRỤC 107°00', MÚI CHIỀU 3'



GHI CHÚ

- Chỉ giới theo hiện trạng: - - - - -
- Chỉ giới thiết kế phân lô: ————
- Phân lô: 19 lô
- Tổng diện tích phân lô: 2191,0m²
- Diện tích QH đường GT: 441,7 m²
- Diện tích QH hành lang GT: 328,2m²
- Diện tích QH rãnh thoát nước: 262,3m²

TỈ LỆ 1:500



Thiết kế tháng năm 2015

PHÓ GIÁM ĐỐC
 Ngô Đình Khoa



Ngày tháng năm 2015

UBND xã Tự Lạn

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Chiến

Ngày tháng năm 2015

Phòng Tài Nguyên và Môi Trường



LƯƠNG NGỌC ĐỨC

Ngày tháng năm 2015

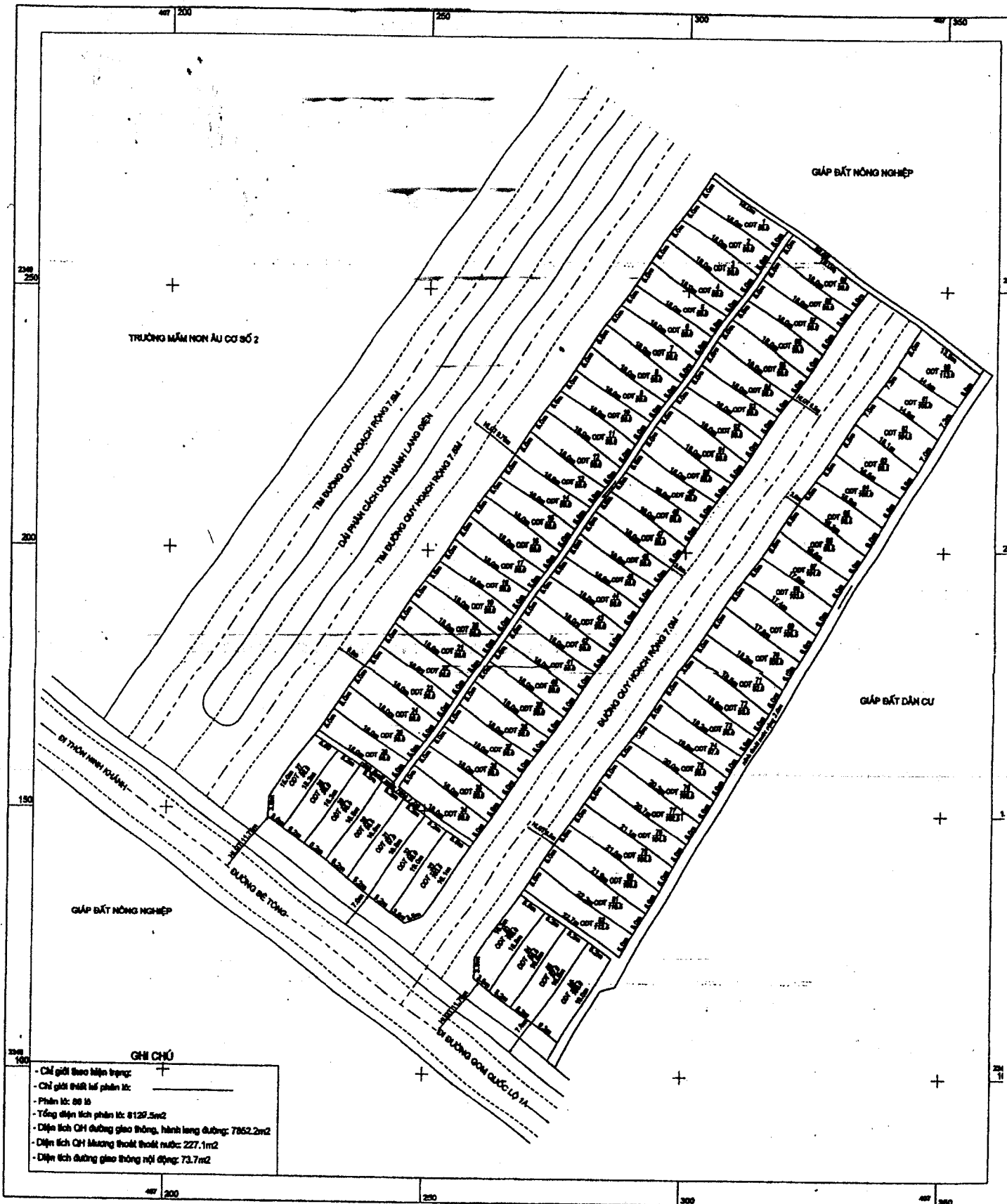
Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Việt Yên



KT. TRƯỞNG PHÒNG
 PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
 ĐỖ VĂN HÙNG

MẶT BẰNG THIẾT KẾ PHÂN LÔ

DỰ ÁN: XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ THÔN NINH KHÁNH, THỊ TRẤN NÉNH, HUYỆN VIỆT YÊN
 HỆ TỌA ĐỘ VN 2000, KINH TUYẾN TRỤC 107 00, MỨC CHẾỘ 3, TẠI ĐÀM MẠ ĐỒNG NÉNH, THÔN NINH KHÁNH



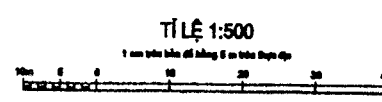
- GHI CHÚ**
- Chỉ giới theo hiện trạng;
 - Chỉ giới thửa đất phân lô;
 - Phần lô: 06 lô
 - Tổng diện tích phân lô: 8129.5m²
 - Diện tích CH đường giao thông, hình thang đường: 7962.2m²
 - Diện tích CH Mương thoát nước: 227.1m²
 - Diện tích đường giao thông nội bộ: 73.7m²

THÀNH TẾ, tháng năm 2016
 Ông NGUYỄN VĂN HÙNG

GIÁM ĐỐC
NGÔ ĐĂNG HÙNG

Ngày tháng năm 2016
 Ông ĐỖ VĂN LINH

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Đỗ Văn Linh



Ngày tháng năm 2016
 Phòng Kinh tế và Hợp tác xã huyện Việt Yên

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
Đỗ Văn Hùng

Ngày tháng năm 2016
 Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Việt Yên

TRƯỞNG
LƯƠNG NGỌC ĐỨC