

**BIỂU CHI TIẾT GIÁ KHỞI ĐIỂM
ĐỀ ĐẦU GIÁ QSD ĐẤT Ở TẠI HUYỆN VIỆT YÊN**

(Cuộc đấu giá ngày 17 tháng 10 năm 2016)

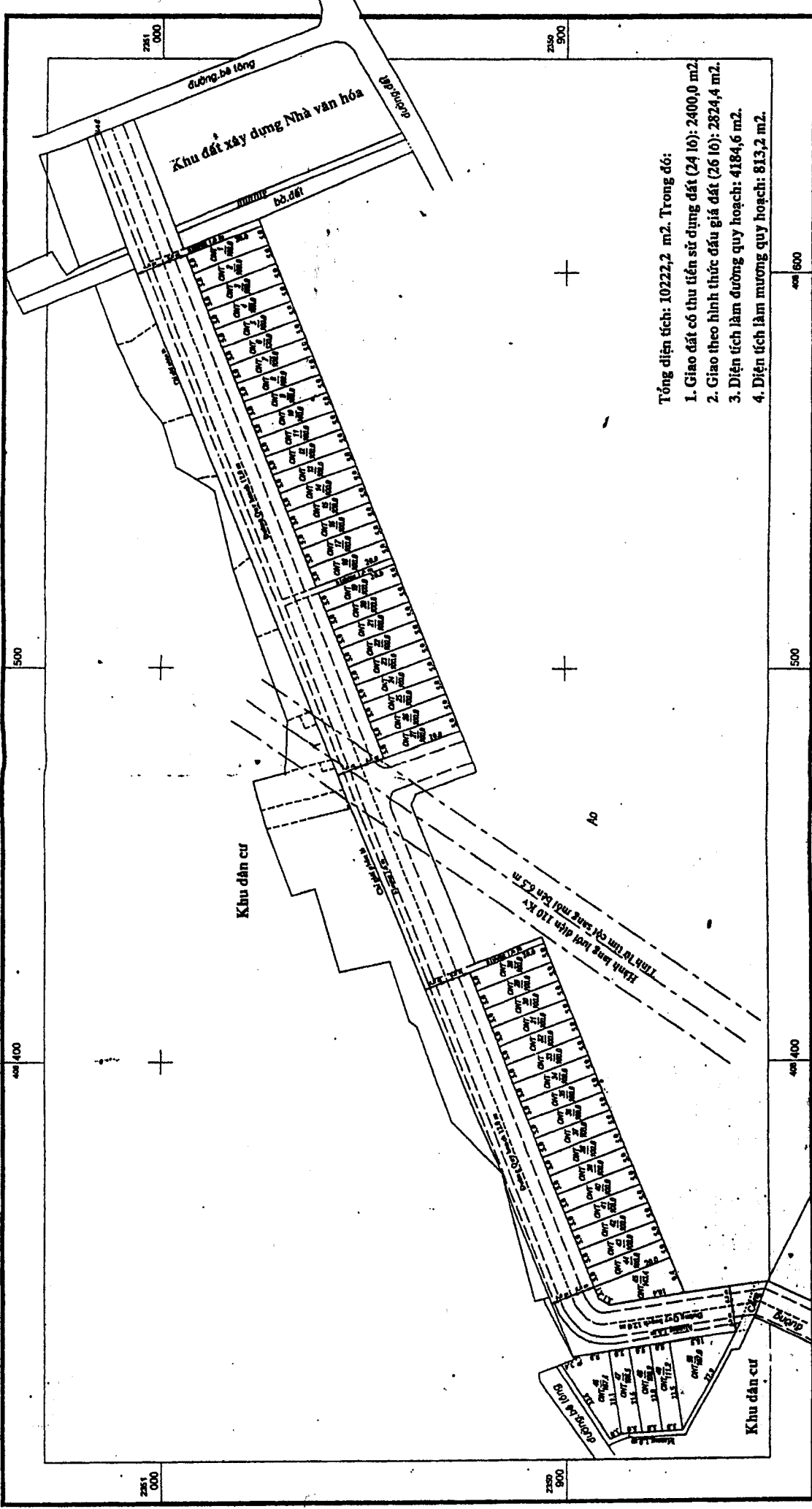
STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đ/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước	Phí đấu giá
I Khu DC thôn Trung, TT Bích Động				4.380.600.000		
1	13	99,0	2.800.000	277.200.000	35.000.000	200.000
2	14	99,0	2.800.000	277.200.000	35.000.000	200.000
3	15	99,0	2.800.000	277.200.000	35.000.000	200.000
4	16	97,5	2.800.000	273.000.000	35.000.000	200.000
5	17	90,0	2.800.000	252.000.000		200.000
6	18	90,0	2.800.000	252.000.000	35.000.000	200.000
7	19	90,0	2.800.000	252.000.000	35.000.000	200.000
8	20	128,0	2.800.000	358.400.000	35.000.000	200.000
9	27	111,0	2.800.000	310.800.000	35.000.000	200.000
10	28	90,0	2.800.000	252.000.000	35.000.000	200.000
11	29	90,0	2.800.000	252.000.000	35.000.000	200.000
12	30	90,0	2.800.000	252.000.000	35.000.000	200.000
13	31	90,0	2.800.000	252.000.000	35.000.000	200.000
14	32	90,0	2.800.000	252.000.000	35.000.000	200.000
15	33	97,0	2.800.000	271.600.000	35.000.000	200.000
16	35	114,0	2.800.000	319.200.000	35.000.000	200.000
II Xã Hoàng Ninh						
a Khu dân cư thôn Phúc Lâm				28.367.500.000		
1	1	151,3	10.000.000	1.513.000.000	150.000.000	500.000
2	2	100,0	10.000.000	1.000.000.000	150.000.000	500.000
3	3	100,0	10.000.000	1.000.000.000	150.000.000	500.000
4	4	100,0	10.000.000	1.000.000.000	150.000.000	500.000
5	5	100,0	10.000.000	1.000.000.000	150.000.000	500.000
6	6	100,0	10.000.000	1.000.000.000	150.000.000	500.000
7	7	100,0	10.000.000	1.000.000.000	150.000.000	500.000
8	8	100,0	10.000.000	1.000.000.000	150.000.000	500.000
9	9	100,0	10.000.000	1.000.000.000	150.000.000	500.000
10	10	100,0	10.000.000	1.000.000.000	150.000.000	500.000
11	11	100,0	10.000.000	1.000.000.000	150.000.000	500.000
12	12	100,0	10.000.000	1.000.000.000	150.000.000	500.000
13	22	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
14	23	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
15	24	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
16	25	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
17	26	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
18	27	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
19	28	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
20	29	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
21	30	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
22	31	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000

23	32	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
24	33	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
25	34	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
26	35	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
27	36	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
28	37	100,0	5.000.000	500.000.000	75.000.000	200.000
29	38	128,0	5.000.000	640.000.000	75.000.000	500.000
30	39	143,8	5.000.000	719.000.000	75.000.000	500.000
31	40	149,4	5.000.000	747.000.000	75.000.000	500.000
32	41	149,3	5.000.000	746.500.000	75.000.000	500.000
33	42	151,7	5.000.000	758.500.000	75.000.000	500.000
34	43	147,8	5.000.000	739.000.000	75.000.000	500.000
35	44	143,5	5.000.000	717.500.000	75.000.000	500.000
36	45	141,0	5.000.000	705.000.000	75.000.000	500.000
37	46	129,7	5.000.000	648.500.000	75.000.000	500.000
38	47	138,7	5.000.000	693.500.000	75.000.000	500.000
39	48	148,0	5.000.000	740.000.000	75.000.000	500.000
b	Khu dân cư thôn Hoàng Mai 3			4.000.000.000		
1	1	100,0	4.000.000	400.000.000	40.000.000	200.000
2	2	100,0	4.000.000	400.000.000	40.000.000	200.000
3	3	100,0	4.000.000	400.000.000	40.000.000	200.000
4	4	100,0	4.000.000	400.000.000	40.000.000	200.000
5	5	100,0	4.000.000	400.000.000	40.000.000	200.000
6	28	100,0	4.000.000	400.000.000	40.000.000	200.000
7	29	100,0	4.000.000	400.000.000	40.000.000	200.000
8	30	100,0	4.000.000	400.000.000	40.000.000	200.000
9	31	100,0	4.000.000	400.000.000	40.000.000	200.000
10	32	100,0	4.000.000	400.000.000	40.000.000	200.000
III	Khu dân cư thôn Hà Thượng, xã Thượng Lan			2.677.850.000		
1	4	132,0	1.300.000	171.600.000	17.000.000	100.000
2	5	132,0	1.300.000	171.600.000	17.000.000	100.000
3	6	132,0	1.300.000	171.600.000	17.000.000	100.000
4	7	132,0	1.300.000	171.600.000	17.000.000	100.000
5	8	132,0	1.300.000	171.600.000	17.000.000	100.000
6	9	132,0	1.300.000	171.600.000	17.000.000	100.000
7	10	185,1	1.300.000	240.630.000	30.000.000	200.000
8	11	257,7	1.000.000	257.700.000	30.000.000	200.000
9	12	165,3	1.000.000	165.300.000	17.000.000	100.000
10	13	130,1	1.000.000	130.100.000	17.000.000	100.000
11	14	148,1	1.000.000	148.100.000	17.000.000	100.000
12	15	118,4	1.300.000	153.920.000	17.000.000	100.000
13	16	118,4	1.300.000	153.920.000	17.000.000	100.000
14	17	118,4	1.300.000	153.920.000	17.000.000	100.000
15	18	188,2	1.300.000	244.660.000	30.000.000	200.000
Tổng (I+II+III)				39.425.950.000		

SU DƯ PHÂN LỘ ĐẠI U

Dự án: Xây dựng Khu dân cư

Địa điểm: khu Ao Ngòi Trên, thôn Hoàng Mai 3, xã Hoàng Ninh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang



Tổng diện tích: 10222,2 m². Trong đó:

1. Giao đất có thu tiền sử dụng đất (24 lô): 2400,0 m².
2. Giao theo hình thức đấu giá đất (26 lô): 2824,4 m².
3. Diện tích làm đường quy hoạch: 4184,6 m².
4. Diện tích làm mương quy hoạch: 813,2 m².

Tháng năm 2015

Đơn vị thực hiện: Trung tâm PTQĐ & CCN



GIÁM ĐỐC
VŨ XUÂN LƯU

Tháng năm 2015

Thị trấn Hoàng Ninh, xã Hoàng Ninh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang



PHÓ CHỦ TỊCH
VŨ VĂN HÙNG

Tỷ lệ 1:1000

Tháng 2 năm 2015

Phòng Kinh tế - Hạ tầng



PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
ĐỖ VĂN HÙNG

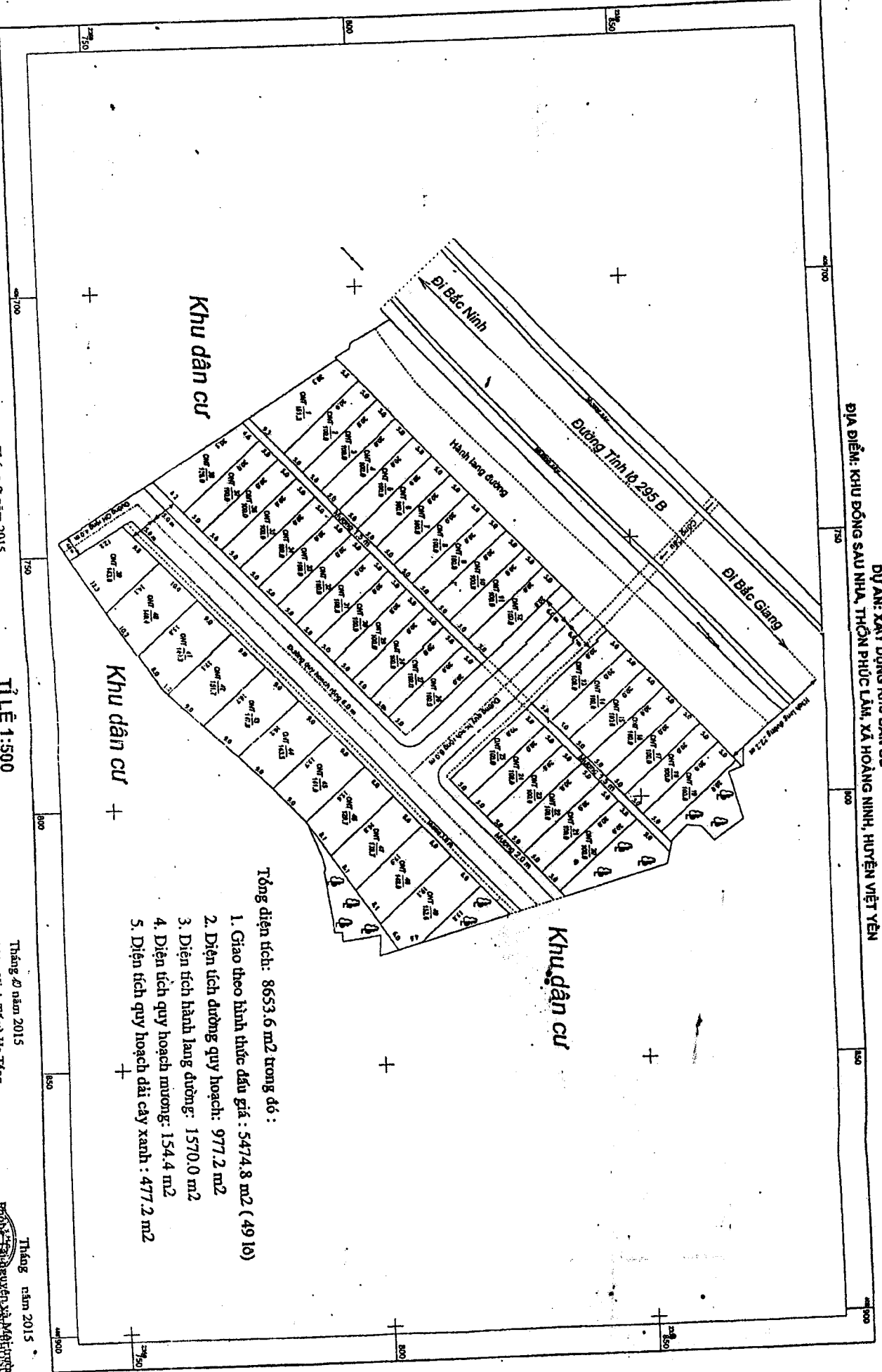
Tháng 9 năm 2015

Phòng Tài nguyên và Môi trường



TRƯỞNG PHÒNG
LƯƠNG NGỌC ĐỨC

SỞ ĐU PHẠM LƯU
DỰ ÁN: XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ
ĐỊA ĐIỂM: KHU ĐÔNG SAU NHÀ, THÔN PHÚC LÂM, XÃ HOÀNG NINH, HUYỆN VIỆT YÊN

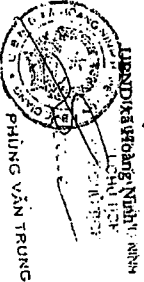


Tổng diện tích: 8653,6 m² trong đó:

1. Giao theo hình thức đấu giá : 5474,8 m² (49 10)
2. Diện tích đường quy hoạch: 977,2 m²
3. Diện tích hành lang đường: 1570,0 m²
4. Diện tích quy hoạch mương: 154,4 m²
5. Diện tích quy hoạch dải cây xanh : 477,2 m²

Do vẽ tháng 3 năm 2015
 Cơ quan do vẽ: Trung tâm P.TQĐ và CCN huyện Việt Yên

Giữa đốc
 VŨ XUÂN LƯU

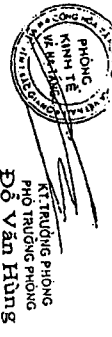


Tháng 9 năm 2015

TỈ LỆ 1:500

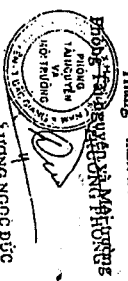
1 cm trên bản đồ bằng 5 m trên thực địa

Tháng 10 năm 2015
 Phòng Kinh Tế và Hạ Tầng



KI TRƯỞNG PHÒNG
 PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
 ĐỖ VĂN HÙNG

Tháng năm 2015

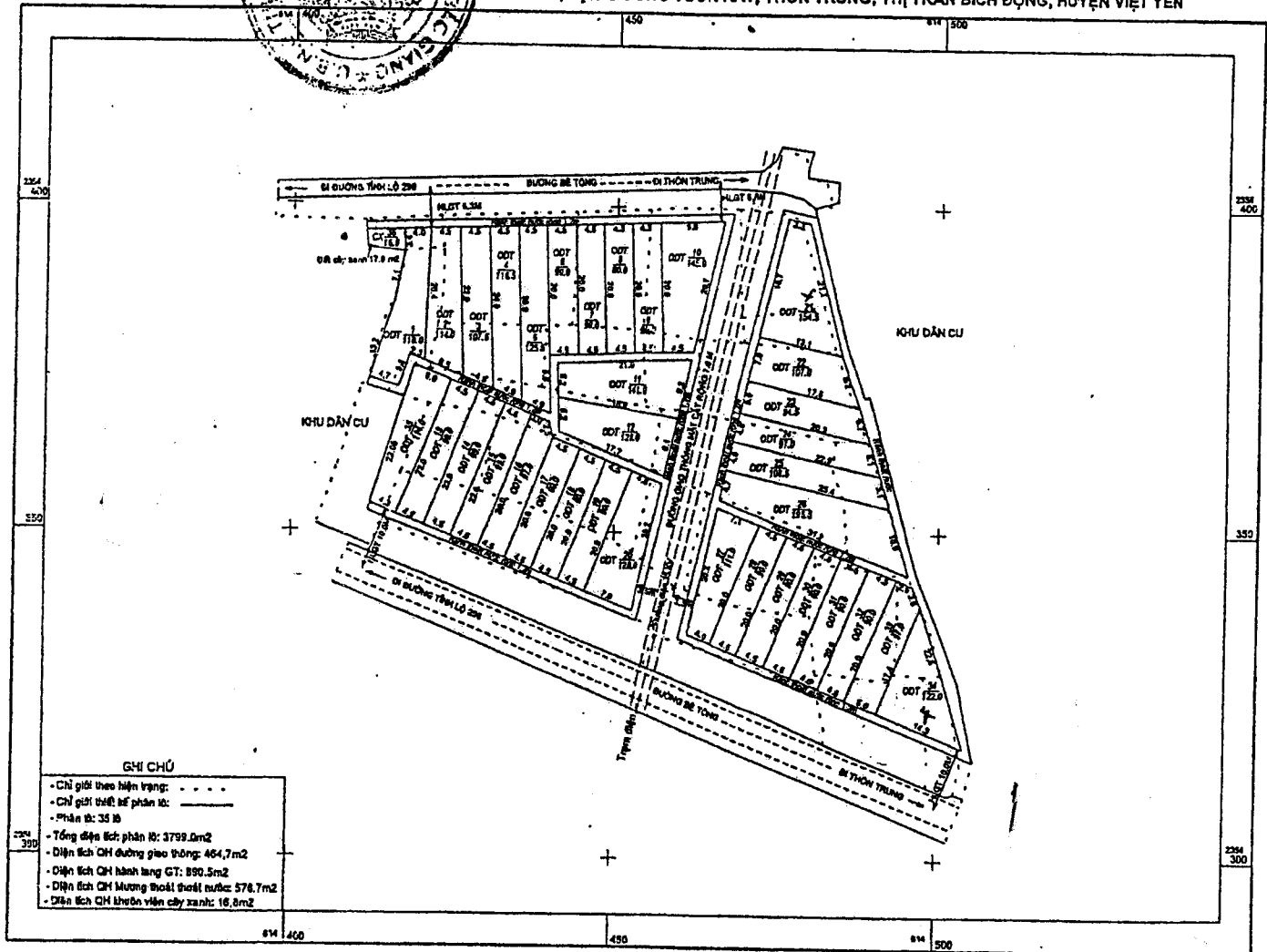


LƯƠNG NGỌC ĐỨC



SƠ ĐỒ THIẾT KẾ PHÂN LÔ

DỰ ÁN XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ XỨ ĐỒNG VƯỜN RÁT, THÔN TRUNG, THỊ TRẤN BÍCH ĐỘNG, HUYỆN VIỆT YÊN
HỆ TỌA ĐỘ VN 2000, KINH TUYẾN TRỤC 307 ĐỘ, MŨI CHIỀU 3, TẠI XỨ ĐỒNG VƯỜN RÁT, THÔN TRUNG, THỊ TRẤN BÍCH ĐỘNG, HUYỆN VIỆT YÊN



Thiết kế tháng năm 2018
Đơn vị thiết kế:

Ngày tháng năm 2018
UBND TN Trấn Bích Động

TỈ LỆ 1:500

Ngày tháng năm 2016
Phòng TN & MT huyện Việt Yên

Ngày tháng năm 2016
Phòng Kinh Tế Hạ Tầng Việt Yên