

Số: /TB-UBND

Việt Yên, ngày tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng tuyến đường kết nối đường Quốc lộ 17 với Cao tốc Hà Nội-Bắc Giang qua Khu công nghiệp Yên Lư và Khu công nghiệp Vân Trung, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (đợt 1)

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 39/NĐ-HĐND ngày 11/12/2019 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các dự án, công trình được phép thu hồi đất; các dự án, công trình được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2020 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 02/3/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt bổ sung dự án công trình vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Việt Yên; Quyết định số 163/QĐ-UBND, ngày 04/3/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 4711/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của UBND huyện Việt Yên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng tuyến đường kết nối đường Quốc lộ 17 với Cao tốc Hà Nội - Bắc Giang qua Khu công nghiệp Yên Lư và Khu công nghiệp Vân Trung, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 219/TNMT, ngày 14/9/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Việt Yên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 62.629,3 m².

- Địa điểm: Tại xứ đồng Hạ Đồng, Lang Biên, Nảy Trong, Khu Nảy thôn Trúc Tay; xứ đồng Bờ Đom, Cầu Xi, Đỉnh Đồng, Đồng Quýt, Láng Sâu, Nảy Trong thôn Bài Xanh, xã Vân Trung, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Tổng số hộ bị thu hồi đất, ảnh hưởng bởi dự án khoảng: 253 hộ gia đình, cá nhân trú tại các thôn Trúc Tay; thôn Bài Xanh, xã Vân Trung; và 01 tổ chức (UBND xã Vân Trung) đang quản lý, sử dụng.

- Loại đất dự kiến thu hồi: Đất nông nghiệp trồng cây hàng năm (LUC; BHK); Đất trồng cây lâu năm (CLN); Đất phi nông nghiệp (Đất ở nông thôn, đất giao thông, đất thủy lợi, đất nghĩa địa); Đất chưa sử dụng.

(Kèm theo danh sách chi tiết bao gồm: Tên chủ sử dụng đất, diện tích thửa đất, tờ bản đồ số, địa chỉ thửa đất)

2. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng tuyến đường kết nối đường Quốc lộ 17 với Cao tốc Hà Nội - Bắc Giang qua Khu công nghiệp Yên Lư và Khu công nghiệp Vân Trung, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian: Kể từ ngày ban hành thông báo thu hồi đất.

4. Chủ đầu tư và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Vân Trung, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Việt Yên (Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng) thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Vân Trung;
- Trung tâm PTQĐ&CCN huyện (08 bản);
- LĐVP, CVTH.
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phương