

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VIỆT YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 996 /UBND-TCKH  
V/v Tham gia thẩm định hồ sơ đề  
nghị chấp thuận chủ trương đầu tư  
xây dựng chợ Đình Trám của HTX  
tộc thân Bắc Giang

Việt Yên, ngày 09 tháng 9 năm 2015

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang.

UBND huyện Việt Yên nhận được Công văn số 924/SKHĐT-KTĐN ngày 28/8/2015 của Sở Kế hoạch và đầu tư về việc thẩm định hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng chợ Đình Trám của HTX tộc Thân Bắc Giang. Sau khi xem xét hồ sơ liên quan và các Quy hoạch trên địa bàn, UBND huyện Việt Yên có ý kiến như sau:

**1. Về hiện trạng sử dụng đất:** Địa điểm thực hiện dự án tại xứ đồng Ao Đan, Thôn Hùng Lãm 1, xã Hồng Thái. Hiện trạng sử dụng đất nông nghiệp (đất trồng lúa và đất mặt nước). Nguồn gốc sử dụng đất là đất giao lâu dài cho các hộ gia đình và đất công ích (khoảng 1.000m<sup>2</sup>).

**2. Về Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:**

Mục tiêu đầu tư thực hiện dự án phù hợp với quy hoạch sử dụng đất xã Hồng Thái đến năm 2020 đã được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 534/QĐ-UBND ngày 22/5/2014. Phù hợp với Quy hoạch chi tiết xây dựng các điểm dân cư dọc hai bên tuyến 295B được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 93/QĐ-UBND ngày 21/01/2015 và Quy hoạch mạng lưới chợ, TTTM của tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 22/4/2009; phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng NTM được duyệt.

Về tiến độ thực hiện dự án phù hợp với kế hoạch sử dụng đất của địa phương được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 72/QĐ-UBND ngày 10/02/2015 và Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 31/8/2015.

Việc đầu tư xây dựng dự án góp phần thực hiện Đề án an sinh xã hội khu vực phát triển Công nghiệp và mục tiêu xây dựng Hồng Thái đạt xã Nông thôn mới.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Việt Yên.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT.

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;

- Các cơ quan: TC-KH, TN-MT, KT&HT;

- UBND xã Hồng Thái;

- LĐVP, CVTH.

**CHỦ TỊCH**



Lê Ô Pích

12