

Số: 35/16 /QĐ-XPVPHC

Việt Yên, ngày 19 tháng 5 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính, ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai số 112/BB-VPHC do UBND xã Vân Trung lập, hồi 16 giờ 20 phút, ngày 12 tháng 5 năm 2017 đối với ông Dương Văn Quý, địa chỉ thường trú: thôn Vân Cốc 4, xã Vân Trung, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang và hồ sơ vụ việc;

Căn cứ Văn bản số 91/UBND-GQ, ngày 19/01/2017 của Chủ tịch UBND huyện Việt Yên về giao quyền xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Xét đề nghị tại Tờ trình số 30/TTr-UBND ngày 16/5/2017 của UBND xã Vân Trung; Tờ trình số 387/TTr-TNMT, ngày 17/5/2017 của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường;

Tôi: Nguyễn Văn Phương, Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND huyện;

Đơn vị: UBND huyện Việt Yên,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:**

Ông: Dương Văn Quý; Năm sinh: 1973, Quốc tịch: Việt Nam;

Địa chỉ thường trú: thôn Vân Cốc 4, xã Vân Trung, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Nghề nghiệp: Làm ruộng;

Đại diện theo pháp luật: Không;

Đã có hành vi vi phạm: Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép sang đất phi nông nghiệp (*Tân đất, đổ bê tông nền, dựng lán bằng khung sắt lợp phen tre và phủ bạt để kinh doanh bán hàng và rửa xe*). Diện tích vi phạm: 160m<sup>2</sup>.

Hành vi trên đã vi phạm quy định tại Điểm a, Khoản 3, Điều 6 của Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Tình tiết tăng nặng/giảm nhẹ: không.

**Với các hình thức xử phạt sau:**

1. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt là 15.000.000 đồng

(Bằng chữ: Mười lăm triệu đồng)

Áp dụng Điểm a, Khoản 3, Điều 6 của Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai: “a) Phạt tiền từ 10.000.000 đồng đến 20.000.000 đồng nếu diện tích đất chuyển mục đích trái phép dưới 0,5 héc ta”.

Áp dụng mức phạt quy định tại Khoản 3, Điều 4, Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ: “Khung phạt tiền quy định tại Chương II của Nghị định này là khung phạt tiền áp dụng cho cá nhân”. Áp dụng mức phạt trung bình trong khung hình phạt quy định tại Điểm a, Khoản 3, Điều 6 của Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014.

2. Hình thức phạt bổ sung: không;

3. Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc ông Dương Văn Quý phải khôi phục lại tình trạng của đất như trước khi vi phạm.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được gửi cho:

1. Ông Dương Văn Quý để chấp hành quyết định xử phạt.

- Ông Dương Văn Quý phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Số tiền phạt phải được nộp vào tài khoản Kho bạc Nhà nước tại Khu 2, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Quá thời hạn trên, nếu ông Dương Văn Quý không chấp hành Quyết định xử phạt thì bị cưỡng chế thi hành.

- Ông Dương Văn Quý có quyền khiếu nại, khởi kiện đối với Quyết định xử phạt vi phạm hành chính này theo quy định của pháp luật.

2. Kho bạc Nhà nước huyện Việt Yên để thu tiền phạt.

3. UBND xã Vân Trung có trách nhiệm: Trực tiếp nhận và bàn giao Quyết định này cho ông Dương Văn Quý trong vòng 02 (hai) ngày kể từ ngày ban hành quyết định.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đôn đốc, giám sát việc thực hiện nhiệm vụ của UBND xã Vân Trung và ông Dương Văn Quý; báo cáo với Chủ tịch UBND huyện về việc thực hiện Quyết định này.

5. Các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND huyện, phòng Tài chính-Kế hoạch, UBND xã Vân Trung tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận: *th*

- Như Điều 3;

- Lưu: VT.

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;

- LĐVP, CVTH;

