

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VIỆT YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1072/UBND-TCKH
V/v Tham gia thẩm định hồ sơ đề
nghị chấp thuận chủ trương đầu tư
dự án Xây dựng Bến bãi trung
chuyên Vật liệu xây dựng của
Công ty TNHH Nam An

Việt Yên, ngày 21 tháng 9 năm 2015

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang.

UBND huyện Việt Yên nhận được Công văn số 987/SKHĐT-KTĐN ngày 14/9/2015 của Sở Kế hoạch và đầu tư về việc xin ý kiến thẩm định hồ sơ dự án Xây dựng Bến bãi trung chuyên Vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Nam An, sau khi kiểm tra thực địa, xem xét hồ sơ liên quan và các Quy hoạch trên địa bàn, làm việc với UBND xã Quang Châu, UBND huyện Việt Yên có ý kiến như sau:

1. Về hiện trạng sử dụng đất: Địa điểm thực hiện dự án tại thôn Quang Biều, xã Quang Châu, huyện Việt Yên; quỹ đất trên là đất công ích. Năm 2005, UBND xã giao thầu cho hộ gia đình ông Nguyễn Văn Huỳnh để sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp. Tuy nhiên, hiện nay quỹ đất trên đã sử dụng vào mục đích bến bãi tập kết vật liệu xây dựng.

2. Về Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Mục tiêu đầu tư thực hiện dự án phù hợp với quy hoạch sử dụng đất xã Quang Châu đến năm 2020 đã được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 538/QĐ-UBND ngày 22/5/2014. Phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Nông thôn mới giai đoạn đến 2025 được phê duyệt tại Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 30/3/2010.

3. Về chủ trương đầu tư dự án: UBND huyện Việt Yên chưa nhất trí với chủ trương đầu tư, trước khi được chấp thuận, đề nghị Chủ đầu tư liên hệ với chính quyền địa phương để thực hiện các nội dung sau:

- Bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất của địa phương năm 2015 do chưa có trong Kế hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.
- Làm việc với UBND xã Quang Châu để thống nhất các nội dung liên quan tới quy hoạch đường giao thông vận chuyển vật liệu, tránh ảnh hưởng tới hệ thống giao thông khu dân cư và sản xuất nông nghiệp.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Việt Yên./.

(Kèm theo trích vị trí khảo sát dự án đầu tư)

Nơi nhận:

- Lưu: VT.

Bản điện tử:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Đ/c Nguyễn Văn Phương- PCT UBND huyện;
- Các cơ quan: TC-KH, TN-MT, KT&HT;
- UBND xã Quang Châu;
- LĐVP, CVTH.



Lê Ô Pích

