

Số: 20 /TB-UBND

Việt Yên, ngày 18 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Phương-Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện tại hội nghị tháo gỡ những vướng mắc của Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường khi thi công dự án đường vành đai 4 (đoạn qua địa bàn huyện Việt Yên)

Ngày 17/7/2019, đồng chí Nguyễn Văn Phương-Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện Việt Yên đã chủ trì hội nghị tháo gỡ những vướng mắc của Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường khi thi công dự án đường vành đai 4 (đoạn qua địa bàn huyện Việt Yên). Tham dự hội nghị có Giám đốc, Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD các Công trình Giao thông tỉnh; đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Văn phòng HĐND và UBND huyện, Công an huyện, Trung tâm Phát triển Quỹ đất và CCN huyện, UBND xã Ninh Sơn; Đội trưởng Đội thi công của Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường (*mời Giám đốc tuy nhiên vắng mặt*).

Sau khi nghe Đội trưởng Đội thi công của Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường báo cáo công tác thi công dự án; ý kiến của Ban Quản lý dự án ĐTXD các Công trình Giao thông tỉnh làm rõ các vướng mắc liên quan đến mặt bằng thi công của dự án; ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự buổi làm việc, đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện kết luận như sau:

Thực hiện Quyết định số 1384/QĐ-UBND, ngày 11/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vành đai IV (Hà Nội) địa phận tỉnh Bắc Giang. UBND huyện đã tập trung cao cho công tác bồi thường, GPMB thực hiện dự án, về cơ bản được thông tuyến và bàn giao toàn bộ mặt bằng cho Chủ đầu tư, đơn vị thi công.

Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường không nắm chắc mặt bằng, công tác phối hợp với chính quyền địa phương còn rất hạn chế, các nội dung phản ánh vướng mắc nêu tại văn bản số 301/CV-DNXT ngày 11/7/2019 chủ yếu là phát sinh ngoài chỉ giới thực hiện dự án (*trong phạm vi chỉ giới thu hồi thực hiện dự án, các hộ gia đình, cá nhân đã đồng thuận nhận tiền theo chế độ chính sách và bàn giao mặt bằng để thi công*), tập trung vào một số nội dung như: Yêu cầu bồi thường các công trình ngoài chỉ giới (hộ ông Thêm), thu hồi hết phần diện tích ngoài chỉ giới (hộ bà Tuyết-Trình, trong chỉ giới đã nhận tiền), bổ sung giếng nước (ông Lượng), phát sinh mộ vô chủ gần sân bóng thôn Phúc Ninh, hộ ông

Trường, thôn Cao Lôi đã nhận tiền nhưng cản trở thi công; một số hộ gia đình thôn Cao Lôi, Phúc Ninh lo ngại lún, nứt công trình do ảnh hưởng bởi lu lèn, thi công đường; cấp giấy chứng nhận khu đất ở tái định cư; một số hộ đề nghị nâng cao đường điện sinh hoạt của các hộ để an toàn lưới điện...

Để giải quyết dứt điểm các nội dung nêu trên, Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Một số công việc cụ thể:

- Đối với ông Chu Văn Trường, thôn Cao Lôi:

+ Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất và CCN huyện phối hợp Ban tiếp công dân huyện tham mưu văn bản thông báo trả lời công dân, nêu rõ việc thanh toán xong tiền chi trả bồi thường GPMB, trách nhiệm bàn giao mặt bằng của hộ gia đình; nghiêm cấm việc cản trở trái phép việc thi công dự án; giao Công an huyện bố trí lực lượng, hỗ trợ thi công, kiên quyết xử lý trường hợp cố tình chống đối, cản trở trái phép việc thi công, trình Chủ tịch UBND huyện ký trước ngày 19/7/2019.

+ Ban Quản lý dự án ĐTXD các CTGT tỉnh khẩn trương làm việc với Sở Tài chính để có biện pháp xử lý đối với tài sản vật liệu thu hồi là nhà sàn (đã chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình).

- Đối với hộ ông Thêm: Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất và CCN huyện phối hợp với chủ đầu tư làm việc cụ thể với hộ gia đình, lập phương án bổ sung công trình ngoài chỉ giới, trình UBND huyện phê duyệt.

- Đối với hộ bà Tuyết-Trình: Giao UBND xã Ninh Sơn hướng dẫn hộ gia đình làm đơn đề nghị thu hồi ngoài chỉ giới, đề nghị được bồi thường bằng đất theo phương thức giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Đối với hộ ông Lượng: Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất và CCN huyện phối hợp với UBND xã Ninh Sơn lập bổ sung phương án bồi thường giếng nước theo đề nghị của hộ gia đình; hướng dẫn hộ gia đình làm đơn đề nghị được bồi thường bằng đất theo phương thức giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Về nội dung các hộ gia đình lo ngại việc lún nứt nhà do thi công:

+ Yêu cầu UBND xã Ninh Sơn phối hợp với Ban Quản lý dự án ĐTXD các CTGT tỉnh và đơn vị thi công kiểm tra, khảo sát thực tế các công trình liên kề trong phạm vi thi công dự án; xác định hiện trạng ban đầu của công trình (thời điểm trước khi hoàn thành dự án đường vành đai 4).

+ Chủ đầu tư và đơn vị thi công có trách nhiệm ký cam kết bồi thường cho các hộ nếu quá trình thi công làm ảnh hưởng đến công trình của các hộ gia đình.

- Về cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất khu tái định cư: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu văn bản trả lời công dân về nguyên nhân, lý do chậm cấp, thể hiện rõ việc thực hiện nghĩa vụ tài chính của các hộ đối với nhà nước.

- Về đề nghị bồi thường đường bê tông và di chuyển mộ vô chủ: Giao UBND xã Ninh Sơn tổ chức di chuyển mộ vô chủ để đảm bảo mặt bằng thi công dự án; phối hợp với Trung tâm phát triển Quỹ đất và CCN huyện lập phương án bổ sung ngôi mộ đã di chuyển; đồng thời tuyên truyền, vận động nhân dân tạo mặt bằng để tham mưu đầu tư xây dựng tuyến đường bê tông mới bám dọc đường vành đai 4 (dài khoảng 400m) để phục vụ đi lại, đảm bảo an toàn giao thông.

- Về kiến nghị đầu tư hệ thống điện: Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất và CCN huyện phối hợp với chủ đầu tư và UBND các xã tiến hành khảo sát toàn tuyến, xây dựng bổ sung phương án nâng cao hệ thống điện sinh hoạt của người dân, đảm bảo an toàn điện, đồng thời có phương án tham mưu đầu tư hệ thống điện, nước sinh hoạt khu đất ở tái định cư phục vụ đời sống của người dân.

Yêu cầu hoàn thành các nội dung nêu trên **chậm nhất ngày 23/7/2019**.

2. Về công tác phối hợp: Yêu cầu Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường nghiêm túc rút kinh nghiệm trong công tác phối hợp với chính quyền địa phương để giải quyết vụ việc, các nội dung phản ánh cần kịp thời trao đổi, báo cáo với UBND xã, UBND huyện để có biện pháp giải quyết. Tập trung phối hợp với các cơ quan chuyên môn thuộc huyện và UBND các xã liên quan để giải quyết dứt điểm các nội dung liên quan đến mặt bằng, đẩy nhanh tiến độ thi công dự án theo kế hoạch đã cam kết với Chủ đầu tư.

Trên đây là kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Phương-Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện tại buổi làm việc giải quyết nội dung phản ánh của Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường liên quan đến mặt bằng thi công dự án đường vành đai 4 (đoạn qua địa bàn huyện Việt Yên). Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo đến các cơ quan, đơn vị để biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lưu: VT.

Bản điện tử:

- TT Huyện ủy (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Cơ quan, đơn vị: TNMT, KTHT, Trung tâm PTQĐ&CCN, Công an huyện;
- Đảng ủy, UBND xã Ninh Sơn;
- Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường;
- LĐVP, CVTH.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Ngô Thế Thục