

Số: 366 /TB-UBND

Việt Yên, ngày 09 tháng 10 năm 2019

## THÔNG BÁO

**Thu hồi đất bổ sung để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư thương mại Chợ Mới, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang**

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 107/QĐ-UBND, ngày 18/02/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND, ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 321/TNMT, ngày 03/10/2019,

Ủy ban nhân dân huyện Việt Yên thông báo như sau:

### 1. Thu hồi đất:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 7.076,6 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Bảy nghìn không trăm bảy mươi sáu phẩy sáu mét vuông);

- Địa điểm: Tại xứ đồng Cỏ Ngựa, Non Đường, Giếng Bồn, Bờ Thuyền, Bờ Đom - Chiềng - Bờ Thuyền - Non Đường, Tảng Quang thôn Trung; xứ đồng Bờ Đom - Chiềng - Bờ Thuyền, Chiềng Sâu thôn Dục Quang, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Tổng số tổ chức, hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất, ảnh hưởng bởi dự án dự kiến: 19 hộ gia đình, cá nhân và UBND thị trấn Bích Động; đất tập thể thôn Phúc Lâm, xã Hoàng Ninh xâm canh sang địa giới hành chính của thị trấn Bích Động.

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

**2. Lý do thu hồi đất:** Thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư thương mại Chợ Mới, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

### 3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian: Kể từ ngày ban hành thông báo thu hồi đất.

4. Chủ đầu tư và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan có trách nhiệm phối hợp với UBND thị trấn Bích Động, Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- UBND thị trấn Bích Động (05 bản);
- Trung tâm PTQĐ&CCN huyện;
- Lưu: VT.

**Bản điện tử:**

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- LĐVP, CVTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



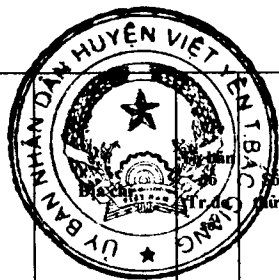
Nguyễn Văn Phương

**DANH SÁCH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG**

Dự án: Khu dân cư thương mại Chợ Mới, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

Địa điểm: Thôn Trung và thôn Dục Quang thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

(Kèm theo Thông báo số: **366** /TB-UBND ngày **09** /10/2019 của UBND huyện Việt Yên)



STT	Họ và tên đại diện chủ sử dụng đất	Xã	Thôn	Diện tích thửa đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích của hộ gia đình (m <sup>2</sup> )	Diện tích đã thu hồi để thực hiện dự án xây dựng Khu dân cư đường Nguyễn Thế Nho (m <sup>2</sup> )	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Diện tích còn lại (m <sup>2</sup> )	Loại đất theo bản đồ	Loại đất theo nguồn gốc sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất		Nguồn gốc	Ghi chú	
											Xứ đồng	Thôn			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=(7-8-9)	11	12	13	14	15	16
1	Nguyễn Văn Thắng (vợ là Đào)	thôn Phúc Lâm, xã Hoàng Ninh	24	81	143,6	120,0	0,0	120,0	0,0	ODT	ODT	Giếng Bồn	Trung	Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất	
2	UBND thị trấn Bích Động	thôn Trung	24	81		23,6	0,0	23,6	0,0		DGT	Giếng Bồn	Trung	Đất hành lang đường giao thông	
3	Trần Xuân Hoàn	thôn Khả Lý Thượng, xã Quảng Minh	24	82	144,0	120,0	0,0	120,0	0,0	ODT	ODT	Giếng Bồn	Trung	Đất thôn Trung giao bán trái thẩm quyền	
4	UBND thị trấn Bích Động	thôn Trung	24	82		24,0	0,0	24,0	0,0		DGT	Giếng Bồn	Trung	Đất hành lang đường giao thông	
5	Hoàng Văn Tấn	thôn Trung	24	115	221,5	221,5	0,0	221,5	0,0	LUC	LUC	Giếng Bồn	Trung	Hộ gia đình sử dụng ổn định từ năm 1992	
6	Vũ Văn Khả (Viết)	thôn Trung	24	103	429,8	90,7	0,0	90,7	0,0	LUC	LUC	Non Đường	Trung	Giao hộ gia đình sử dụng ổn định từ năm 1992	
7	Đào Văn Thắng (Hiện)	thôn Trung	24	201	73,3	73,3	0,0	73,3	0,0	LUC	LUC	Giếng Bồn	Trung	Giao hộ gia đình sử dụng ổn định từ năm 1992	
8	Đào Văn Thắng (Hiện)	thôn Trung	24	220	96,1	96,1	0,0	96,1	0,0	LUC	LUC	Giếng Bồn	Trung	Giao hộ gia đình sử dụng ổn định từ năm 1992	
9	Dương Thị Hồng (Phán)	thôn Trung	24	228	154,1	154,1	0,0	154,1	0,0	LUC	LUC	Non Đường	Trung	Hộ gia đình sử dụng ổn định từ năm 1992	
10	Dương Thị Hồng (Phán)	thôn Trung	24	20	179,2	179,2	0,0	179,2	0,0	LUC	LUC	Non Đường	Trung	Giao hộ gia đình sử dụng ổn định từ năm 1992	
11	Dương Thị Hồng (Phán)	thôn Trung	24	127	256,3	256,3	0,0	256,3	0,0	LUC	LUC	Non Đường	Trung	Giao hộ gia đình sử dụng ổn định từ năm 1992	
12	Dương Thị Hồng (Phán)	thôn Trung	25	184	128,6	128,6	0,0	128,6	0,0	LUC	LUC	Cổ Ngựa	Trung	Giao hộ gia đình sử dụng ổn định từ năm 1992	





