

KẾ HOẠCH

thực hiện Chỉ thị số 30-CT/TU ngày 31/01/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của cấp ủy đảng đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất gắn với xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh

Thực hiện Chỉ thị số 30-CT/TU ngày 31/01/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của cấp ủy đảng đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất gắn với xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh (sau đây viết tắt là *Chỉ thị 30*); Ban Thường vụ Thị ủy ban hành Kế hoạch triển khai, tổ chức thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Quán triệt, cụ thể hóa Chỉ thị 30 phù hợp với tình hình thực tế của địa phương, gắn với triển khai Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao trên địa bàn thị xã. Tạo sự thống nhất cao về nhận thức, tư tưởng trong đội ngũ cán bộ, đảng viên và nhân dân; từ đó thống nhất hành động của các cấp, các ngành, các địa phương, đưa công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn đi vào nền nếp.

2. Quá trình triển khai thực hiện Chỉ thị 30 phải bám sát sự lãnh đạo, chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh; huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị từ thị xã đến cơ sở. Phân công rõ trách nhiệm cho các cấp ủy, chính quyền, cơ quan, đơn vị, địa phương với lộ trình, thời gian hoàn thành cụ thể, bảo đảm trọng tâm, trọng điểm, công khai, minh bạch, đúng quy trình và đúng pháp luật; đề cao tinh thần chủ động, quyết tâm, quyết liệt, đổi mới sáng tạo; chú trọng phòng ngừa tiêu cực, xử lý nghiêm các hành vi nhũng nhiễu, tiêu cực, “tham nhũng vặt”. Đồng thời, thường xuyên kiểm tra, giám sát, kiểm điểm tiến độ định kỳ, sơ kết rút kinh nghiệm để bổ sung, cập nhật những nhiệm vụ mới đáp ứng yêu cầu, đòi hỏi của thực tiễn.

II. MỤC TIÊU

1. Năm 2024: Hoàn thành chỉ tiêu được UBND tỉnh giao và tối thiểu đạt 40% khối lượng đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) gắn với xây dựng cơ sở dữ liệu (CSDL) đất đai. Sau khi UBND tỉnh ban hành Kế hoạch thực hiện Chỉ thị 30, UBND thị xã căn cứ chỉ tiêu được cấp trên giao để cụ thể hóa, chi tiết đến từng trường hợp cụ thể (hiển đất, sau dồn điền đổi thửa, theo dự án đo đạc, đăng ký đất đai,...) và giao đến từng xã, phường.

2. Năm 2025: Hoàn thành 100% khối lượng đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp, cấp đổi GCNQSDĐ gắn với xây dựng CSDL đất đai hiện đại, vận

hành ổn định, hiệu quả, kết nối đa mục tiêu các xã, phường. Khi UBND tỉnh giao chỉ tiêu năm 2025, UBND thị xã cụ thể theo từng trường hợp và giao đến từng xã, phường.

III. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP CHỦ YẾU

1. Tăng cường sự lãnh đạo của cấp ủy đảng, chỉ đạo của chính quyền các cấp; huy động sự tham gia của MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội, các tầng lớp nhân dân đối với nhiệm vụ cấp GCNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất gắn với xây dựng CSDL đất đai (sau đây gọi tắt là cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai) trên địa bàn thị xã

Các cấp, các ngành, các địa phương, cơ quan, đơn vị xác định cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai theo tinh thần Chỉ thị 30 là nhiệm vụ trọng tâm, xuyên suốt từ nay đến năm 2025. Người đứng đầu cấp ủy, chính quyền các cấp phải trực tiếp lãnh đạo, chỉ đạo và chịu trách nhiệm toàn diện về kết quả thực hiện Chỉ thị 30. Kiên quyết kiểm điểm, xử lý trách nhiệm người đứng đầu những cơ quan, đơn vị, địa phương không nghiêm túc chấp hành sự lãnh đạo, chỉ đạo của cấp trên dẫn đến kết quả cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai trên địa bàn đạt thấp, không hoàn thành chỉ tiêu được giao. UBND thị xã tổ chức Hội nghị triển khai Chỉ thị 30 và Kế hoạch của UBND tỉnh, Ban Thường vụ Thị ủy, UBND thị xã thực hiện Chỉ thị 30 tất cả các xã, phường, thôn, tổ dân phố để thống nhất nhận thức, hành động của cả hệ thống chính trị từ thị xã đến cơ sở về nhiệm vụ trọng tâm cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai (thực hiện trong tháng 3/2024). Căn cứ Kế hoạch này và Kế hoạch hằng năm của UBND tỉnh, UBND thị xã và UBND cấp xã xây dựng kế hoạch cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai; kiểm điểm hằng tuần, hằng tháng kết quả, tiến độ thực hiện.

Ban Thường vụ Thị ủy và đảng ủy cấp xã kiện toàn ban chỉ đạo cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai theo tinh thần Chỉ thị 30. Chủ tịch UBND thị xã thành lập tổ công tác do lãnh đạo UBND thị xã làm tổ trưởng, lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường là tổ phó và một số ngành Tài chính – Kế hoạch, Thanh tra, Tư pháp... làm thành viên để kiểm tra, đôn đốc, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Chỉ thị 30; đồng thời chỉ đạo UBND cấp xã, cơ quan chuyên môn phối hợp chặt chẽ với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã trong việc xét duyệt hồ sơ cấp GCN.

Tăng cường vai trò, trách nhiệm của các cơ quan chuyên môn, nhất là Phòng Tài nguyên – Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai và đơn vị tư vấn trong tham mưu, hướng dẫn, đôn đốc triển khai thực hiện Chỉ thị 30. Người đứng đầu các phòng, đơn vị chuyên môn, công chức phụ trách phải chịu trách nhiệm nếu mảng công việc, lĩnh vực được giao phụ trách liên quan đến cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai bị ách tắc, trì trệ; xử lý nghiêm nếu có biểu hiện phiến hà, sách nhiễu, tiêu cực.

Đảng ủy cấp xã tăng cường lãnh đạo, kiểm tra, đôn đốc UBND cùng cấp, công chức liên quan đề cao trách nhiệm trong quán triệt, tuyên truyền, thực hiện Chỉ thị 30. **Không đùn đẩy lên cấp trên các nhiệm vụ thuộc thẩm quyền cấp xã, nhất là trách nhiệm xác định nguồn gốc đất và thời điểm sử dụng đất.** Kiên quyết xử lý nghiêm theo quy định, thẩm quyền hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý nghiêm các biểu hiện né tránh trách nhiệm, tư duy nhiệm kỳ, xác nhận sai nguồn gốc đất, xác nhận sai thời điểm sử dụng đất,... (kể cả pháp luật hình sự nếu đủ điều kiện); đồng thời, xử lý vi phạm về nghĩa vụ đăng ký đất đai của người sử dụng đất theo quy định, thẩm quyền.

Chủ tịch UBND cấp xã chịu trách nhiệm về nguồn gốc, tình trạng tranh chấp đất đai ... liên quan đến hồ sơ đăng ký, cấp, cấp đổi GCN trên địa bàn.

Các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Thị ủy, Thị ủy viên thực hiện nghiêm chế độ đi cơ sở; chế độ dự sinh hoạt đảng ủy cấp xã và chi bộ thôn, tổ dân phố để nắm tình hình địa phương, nhất là tình hình cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai ở nơi phụ trách; giúp Ban Thường vụ Thị ủy quán triệt, chỉ đạo, đôn đốc nơi phụ trách thực hiện nghiêm chủ trương của cấp ủy, chính quyền về cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai; báo cáo Thường trực Thị ủy, Ban Thường vụ Thị ủy theo quy định.

Phát huy vai trò tiên phong, gương mẫu của cán bộ, đảng viên, công chức viên chức tự giác, gương mẫu thực hiện và vận động người thân, gia đình, khu dân cư trong việc thực hiện, phối hợp thực hiện việc cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai.

Ban Tổ chức Thị ủy, Phòng Nội vụ theo chức năng, nhiệm vụ tham mưu Ban Thường vụ Thị ủy, Chủ tịch UBND thị xã gắn kết quả thực hiện chủ trương cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai với việc đánh giá, xếp loại người đứng đầu các địa phương, cơ quan liên quan hằng năm hoặc khi hết nhiệm kỳ.

2. *Đẩy mạnh tuyên truyền, nâng cao nhận thức của cả hệ thống chính trị, các tầng lớp nhân dân về nhiệm vụ cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai*

Các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội từ thị xã đến cơ sở phổ biến, quán triệt sâu sắc nội dung Chỉ thị 30. Đẩy mạnh tuyên truyền để nâng cao nhận thức của cán bộ, đảng viên và Nhân dân về pháp luật đất đai nói chung, nhiệm vụ cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai nói riêng; thấy được vai trò của cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai không chỉ có ý nghĩa đối với công tác quản lý nhà nước, mà còn góp phần bảo đảm an ninh, an toàn và ổn định xã hội, hỗ trợ thúc đẩy thu hút đầu tư, nhất là khi thị xã Việt Yên đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch phát triển theo định hướng công nghiệp, đô thị, dịch vụ; nhận thức rõ được quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất trong công tác đăng ký đất đai, cấp GCN. Từ đó, thống nhất ý chí, hành động, tạo sự đồng thuận trong thực hiện.

Ban Tuyên giáo Thị ủy có văn bản hướng dẫn sinh hoạt chuyên đề đối với các chi bộ, các tổ chức chính trị - xã hội về thực hiện Chỉ thị 30, cao điểm từ tháng 3 đến tháng 5 năm 2024. Chịu trách nhiệm chỉ đạo, định hướng các cơ quan, phương tiện, nền tảng truyền thông của thị xã đổi mới nội dung, đa dạng hình thức tuyên truyền phù hợp với từng đối tượng về pháp luật đất đai nói chung, công tác cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai nói riêng; về yêu cầu quản lý đất đai sau khi Quy hoạch chung đô thị Việt Yên đến năm 2045 được duyệt và Việt Yên đã trở thành thị xã; về quyền được cấp GCN và nghĩa vụ đăng ký đất đai; về quy trình, thủ tục hành chính liên quan để cấp GCN, đăng ký đất đai; những thay đổi giữa Luật Đất đai 2024 với Luật Đất đai năm 2013 liên quan đến cấp GCN, đăng ký đất đai; về pháp luật về xử phạt hành chính nếu không đăng ký đất đai;... Kịp thời biểu dương các tập thể, cá nhân điển hình tiên tiến, những cách làm sáng tạo, hiệu quả; đồng thời, phê phán các biểu hiện thờ ơ, vô cảm, thiếu trách nhiệm trong thực hiện nhiệm vụ.

Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội tăng cường phối hợp với chính quyền cùng cấp đẩy mạnh tuyên truyền vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân tích cực hưởng ứng, tham gia thực hiện cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai.

3. Đẩy mạnh cải cách hành chính, ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai

UBND thị xã chỉ đạo rà soát, phân loại, thống kê các thửa đất trên địa bàn chưa được đăng ký đất đai, cấp GCN theo quy định; xác định rõ nguyên nhân tồn đọng, khó khăn vướng mắc trong việc đăng ký đất đai, cấp GCN. Trên cơ sở đó, hướng dẫn quy trình, thủ tục, mẫu biểu để giải quyết với từng trường hợp theo quy định, bảo đảm ngắn gọn, rõ ràng, dễ nhớ, dễ hiểu, dễ thực hiện và nguyên tắc không làm phát sinh thêm thủ tục hành chính đã công bố, không gây phiền hà, khó dễ cho người dân; ***ban hành chậm nhất trước ngày 20/3/2024*** để công khai trên Cổng thông tin điện tử thị xã, bộ phận một cửa các cấp, trang fanpage, nơi sinh hoạt cộng đồng dân cư,... và biên tập thành cẩm nang để tập huấn cho cán bộ từ thị xã đến cơ sở trực tiếp thực hiện nhiệm vụ.

Cải cách mạnh mẽ công vụ, công chức trong thực hiện các thủ tục hành chính cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai; chuyển mạnh mẽ trong tinh thần, thái độ cán bộ, công chức trực tiếp thực hiện nhiệm vụ cấp GCN, đăng ký đất đai từ ***“thụ động, chờ đợi người dân đến làm hồ sơ”*** sang ***“chủ động thông báo, thông tin cho người dân biết đến làm hồ sơ”*** và ***“tận tình, chu đáo trong việc hướng dẫn”***. Trong quá trình thực hiện, kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền những khó khăn, vướng mắc, phức tạp vượt thẩm quyền với tinh thần ***“Mọi vướng mắc, khó khăn phải được báo cáo, xem xét giải quyết kịp thời”***. Đồng thời, chú trọng phòng ngừa tiêu cực trong công tác cấp GCN, đăng ký đất đai; xử lý ***“không có vùng cấm, không có ngoại lệ”*** nếu có vi phạm và gắn trách nhiệm người đứng đầu nếu để cấp dưới, cán bộ thuộc quyền có tiêu cực. UBND thị xã chỉ đạo tăng cường thanh tra công vụ trong việc cấp GCN, đăng ký đất đai; Công an thị xã tăng cường trinh sát, nắm tình hình, thụ lý tin báo tố giác tội phạm, điều tra, khởi tố theo quy định liên quan đến công tác cấp GCN, đăng ký đất đai.

Các cơ quan chuyên môn trực tiếp thực hiện nhiệm vụ cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai (Phòng Tài nguyên – Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai,...) chỉ đạo cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thực hiện tốt chức trách, nhiệm vụ được giao, không để chậm, muộn, tuyệt đối không để phát sinh tiêu cực. Người đứng đầu phải thường xuyên tự kiểm tra, rà soát quy trình công tác, kiểm soát chặt chẽ nội bộ, kịp thời phát hiện và khắc phục ngay những lỗ hổng, sơ hở trong quản lý có nguy cơ bị lợi dụng làm phát sinh tiêu cực trong hoạt động công vụ; chấn chỉnh ngay những vi phạm từ khi mới phát sinh từ xa, từ sớm, từ cơ sở, không để vi phạm nhỏ tích tụ thành khuyết điểm, sai phạm lớn; kiên quyết không để xảy ra tình trạng “tham nhũng vặt”; chịu trách nhiệm nếu thiếu kiểm tra để xảy ra tham nhũng, tiêu cực tại cơ quan, đơn vị, địa phương phụ trách. Đồng thời, chấn chỉnh những biểu hiện, thái độ gây phiền hà, phát ngôn thiếu chuẩn mực, thiếu tôn trọng khi giao tiếp với người dân (nếu có); chấn chỉnh tình trạng hướng dẫn không đầy đủ, hướng dẫn chung chung,... gây khó khăn khi hoàn thiện hồ sơ và phải trả hồ sơ hoàn thiện nhiều lần gây bức xúc; nếu xảy ra phải xử lý nghiêm theo quy định. UBND thị xã nghiên cứu, chỉ đạo việc

hoàn trả hồ sơ thiếu thủ tục thể hiện bằng văn bản, đồng gửi đến đảng ủy cấp xã, Chủ tịch UBND thị xã qua hệ thống điều hành tác nghiệp để nắm, theo dõi, giám sát.

Chủ tịch UBND thị xã và Chủ tịch UBND cấp xã công bố số điện thoại để thiết lập đường dây nóng tiếp nhận phản ánh về vướng mắc trong thực hiện thủ tục hành chính về đăng ký đất đai, cấp GCN cũng như những biểu hiện tiêu cực của cán bộ, công chức (nếu có) trong thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai.

Chú trọng nhiệm vụ, giải pháp về huy động nguồn nhân lực phục vụ công tác cấp GCN, đăng ký đất đai ở cả cấp thị xã và cấp xã; nghiên cứu cơ chế hợp đồng, thuê khoán ngoài phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành để bổ sung lực lượng thực hiện nhiệm vụ cấp GCN, đăng ký đất đai. Thường xuyên đào tạo, tập huấn, bồi dưỡng về chuyên môn nghiệp vụ, trách nhiệm công vụ cho đội ngũ trực tiếp thực hiện nhiệm vụ cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai. Kiến nghị với Sở Tài nguyên – Môi trường tăng cường, bổ sung nhân lực cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã hoặc nghiên cứu cơ chế hỗ trợ kinh phí theo quy định để Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã hợp đồng, thuê ngoài bổ sung nhân lực thực hiện nhiệm vụ. Phối hợp với Bưu điện thị xã đánh giá khả năng đáp ứng của nhân viên bưu điện trực tại bộ phận một cửa đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai.

UBND thị xã rà soát, ban hành Quy chế phối hợp công tác giữa Phòng Tài nguyên – Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi cục Thuế khu vực Việt Yên – Hiệp Hòa, UBND cấp xã, đơn vị tư vấn, Công an thị xã,... trong công tác cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai; bảo đảm rõ trách nhiệm từng cơ quan, đơn vị, địa phương. Trong đó, đặc biệt chú trọng cơ chế phối hợp, chế độ trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, địa phương làm cơ sở xử lý, xem xét khi để công việc chậm, muộn, trì trệ, ách tắc và khi có biểu hiện né tránh, đùn đẩy trách nhiệm. Quan tâm lựa chọn đơn vị tư vấn có năng lực, kinh nghiệm và đủ nhân lực thực hiện nhiệm vụ.

UBND thị xã chỉ đạo kiểm tra, tổ chức bảo quản, lưu trữ GCN đã ký nhưng chưa trả cho người sử dụng đất theo quy định; bảo đảm tuyệt đối an toàn, không để hư hỏng, thất lạc; chịu trách nhiệm nếu để thất lạc làm phát sinh tiêu cực. Có biện pháp chỉ đạo phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan để sớm trả cho người sử dụng đất. Hằng tháng, báo cáo số tồn kèm theo biên bản kiểm kê (có chữ ký của Giám đốc Chi nhánh và người được giao lưu giữ) gửi Chủ tịch UBND thị xã. Giao Chủ tịch UBND thị xã chỉ đạo định kỳ kiểm tra, kiểm kê đột xuất việc bảo quản, lưu trữ GCN đã ký nhưng chưa trả cho người sử dụng đất.

Đẩy mạnh chuyển đổi số, ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai. Đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án quản lý đất đai và xây dựng CSDL đất đai (dự án VILG) trên địa bàn. Quan tâm nâng cấp cơ sở vật chất, trang thiết bị, đáp ứng yêu cầu quản lý đất đai hiện đại từ thị xã đến cơ sở, kết nối liên thông với các ngành, các lĩnh vực khác và tạo điều kiện thuận lợi cho người sử dụng đất thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định.

4. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, thanh tra công tác cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai

Hằng năm, HĐND và các ban HĐND các cấp, UBKT Thị ủy và UBKT cấp ủy

cấp xã, Thanh tra thị xã, MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội từ thị xã đến cơ sở theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền có kế hoạch kiểm tra, giám sát, thanh tra công tác cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai. Những nơi có phức tạp trong công tác đăng ký và cấp GCN đất đai thì thanh tra, kiểm tra để kết luận, làm rõ, có hướng xử lý. Chủ tịch UBND thị xã chỉ đạo thanh tra, kiểm tra, điều tra kịp thời, theo quy định nêu phát hiện hoặc được người dân phản ánh có việc những nhiều, tiêu cực của cán bộ, công chức trong cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai.

Trong năm 2024, ngoài các cuộc kiểm tra, giám sát, thanh tra đã hoàn thành hoặc đang triển khai theo kế hoạch bổ sung thêm: **(1) UBND thị xã chỉ đạo Thanh tra thị xã** bổ sung cuộc thanh tra đối với ít nhất 02 xã, phường trong chỉ đạo, tổ chức thực hiện Chỉ thị 30, Kế hoạch của Ban Thường vụ Thị ủy và UBND thị xã thực hiện Chỉ thị 30. **(2) Thường trực HĐND thị xã** giám sát UBND thị xã và ít nhất 02 đơn vị, địa phương trong chỉ đạo, tổ chức chỉ đạo, tổ chức thực hiện Chỉ thị 30, Kế hoạch của Ban Thường vụ Thị ủy và UBND thị xã thực hiện Chỉ thị 30. **(3) UBKT Thị ủy** bổ sung giám sát chuyên đề đối với Chi bộ Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã và Bí thư Chi bộ trong lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện Chỉ thị 30, Kế hoạch của Ban Thường vụ Thị ủy và UBND thị xã thực hiện Chỉ thị 30. **(4) Ủy ban MTTQ** chủ trì, phối hợp với các tổ chức chính trị - xã hội thị xã giám sát chuyên đề việc lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện Chỉ thị 30, Kế hoạch của Ban Thường vụ Thị ủy và UBND thị xã thực hiện Chỉ thị 30 đối với 03 địa phương cấp xã được giao chỉ tiêu cao nhất.

5. Tăng cường chế độ giao ban, kiểm điểm, báo cáo về kết quả lãnh đạo, chỉ đạo, thực hiện cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai

- Trong giao ban hằng tuần, lãnh đạo UBND thị xã và ban thường vụ đảng ủy cấp xã kiểm điểm về tình hình, tiến độ đăng ký và cấp GCN đất đai trên địa bàn (ghi rõ trong sổ nghị quyết hoặc biên bản hội nghị để kiểm tra, giám sát sau này); kịp thời cho ý kiến đối với những vướng mắc, khó khăn; báo cáo, đề xuất Thường trực Thị ủy theo quy định, thẩm quyền.

- Hằng tháng, đồng chí Phó Bí thư Thị ủy, Chủ tịch UBND thị xã chủ trì hội nghị kiểm điểm tiến độ cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai; báo cáo kết quả với Ban Thường vụ Thị ủy tại Hội nghị thường kỳ.

- Định kỳ 6 tháng, UBND thị xã và các xã, phường xây dựng báo cáo chuyên đề về tình hình cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai trên địa bàn trình HĐND cùng cấp giám sát tại kỳ họp thường lệ.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. UBND thị xã xây dựng kế hoạch thực hiện Chỉ thị 30 và Kế hoạch này xong **trước ngày 15/3/2024**, gắn với giao chỉ tiêu cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai cho từng cơ quan, đơn vị, địa phương. Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn liên quan và UBND cấp xã xây dựng kế hoạch thực hiện Chỉ thị 30 và kế hoạch của Ban Thường vụ Thị ủy, UBND thị xã **xong trước ngày 20/3/2024**.

2. Thường trực HĐND, các ban HĐND thị xã bổ sung kế hoạch giám sát năm 2024 theo tinh thần Kế hoạch này.

3. Đảng ủy cấp xã xây dựng kế hoạch thực hiện Chỉ thị 30 và Kế hoạch này xong

trước ngày 15/3/2024. Chỉ đạo UBND cấp xã xây dựng kế hoạch thực hiện Chỉ thị 30 và kế hoạch của Ban Thường vụ Thị ủy, UBND thị xã, đảng ủy cùng cấp **xong trước ngày 20/3/2024.** Chỉ đạo UBKT đảng ủy tham mưu kiểm tra, giám sát việc thực hiện Chỉ thị 30 và Kế hoạch của Ban Thường vụ Thị ủy; chỉ đạo HĐND, các ban của HĐND cùng cấp giám sát việc cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai trên địa bàn.

4. Ban Tuyên giáo Thị ủy xây dựng kế hoạch quán triệt, tuyên truyền về Chỉ thị 30 và Kế hoạch này trong năm 2024 để triển khai thực hiện đồng bộ trong toàn thị xã; xác định rõ đợt cao điểm, chuyên trang, chuyên mục, đề ra chỉ tiêu về số lượng tin, bài hằng tuần, hằng tháng để thực hiện; **ban hành trước ngày 15/3/2024.**

5. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội tăng cường phối hợp với chính quyền cùng cấp đẩy mạnh tuyên truyền vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân thực hiện cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai; đồng thời giám sát việc thực hiện Chỉ thị 30 theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền.

6. Ủy ban Kiểm tra Thị ủy tăng cường tham mưu cho Ban Thường vụ Thị ủy và chủ động triển khai nhiệm vụ theo chức năng để kiểm tra, giám sát các tổ chức đảng, đảng viên trong thực hiện Chỉ thị 30 và Kế hoạch này; chú trọng nắm tình hình, kiểm tra khi có dấu hiệu với những nơi có biểu hiện trì trệ, có dư luận tiêu cực.

7. Các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Thị ủy, Thị ủy viên quán triệt sâu sắc nội dung Chỉ thị 30 và Kế hoạch này để thực hiện tốt chức trách, nhiệm vụ được phân công. Cùng chịu trách nhiệm về kết quả cấp GCN và xây dựng CSDL đất đai bàn, lĩnh vực phụ trách.

8. Giao UBND thị xã chủ trì, phối hợp với Văn phòng Thị ủy theo dõi, đôn đốc việc thực hiện Kế hoạch này; báo cáo Ban Thường vụ Thị ủy theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (*báo cáo*),
- Sở Tài nguyên và Môi trường (*phối hợp*),
- Các cơ quan thuộc Thị ủy, HĐND, UBND thị xã,
- MTTQ và các tổ chức CTXH thị xã,
- Các cơ quan Trung ương, tỉnh trên địa bàn,
- Các chi, đảng bộ cơ sở,
- HĐND, UBND các xã, phường,
- Các đồng chí Thị ủy viên,
- Lưu Văn phòng Thị ủy.

T/M BAN THƯỜNG VỤ
BÍ THƯ

Nguyễn Văn Dũng