

Số: /QĐ-UBND

Việt Yên, ngày tháng 7 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc đề nghị phê duyệt Danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận tiền hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư thôn Thượng Phúc, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 1- Bổ sung)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VIỆT YÊN**

*Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/ 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/TT-BTNMT 30/06/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND, ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 21/05/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/05/2019 của UBND tỉnh về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp*

dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/05/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 2368/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND huyện Việt Yên về việc Thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư thôn Thượng Phúc, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 1 bổ sung); Quyết định số 2369/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND huyện Việt Yên về việc Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư thôn Thượng Phúc, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 1 bổ sung);

Căn cứ Hồ sơ chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB và Biên bản bàn giao mặt bằng sớm khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư thôn Thượng Phúc, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 645/TTr-TNMT ngày 14/7/2023.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư thôn Thượng Phúc, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 1- Bổ sung), cụ thể như sau:

**1. Tổng số hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ: 08 hộ,** với mức hỗ trợ 40.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ bàn giao mặt bằng) đối hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp sử dụng ổn định với mức hỗ trợ 40.000 đồng/m<sup>2</sup> là: 8 hộ.

**2. Tổng số tiền hỗ trợ: 45.836.000 đồng** (Bằng chữ: bốn mươi năm triệu, tám trăm ba mươi sáu nghìn đồng).

- Diện tích được hỗ trợ:  $1.145,9 \text{ m}^2 \times 40.000 \text{ đồng/m}^2 = 45.836.000 \text{ đồng}$   
(Có danh sách chi tiết các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng kèm theo)

### **Điều 2.**

1. Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư dự án, UBND xã Tăng Tiến nơi có đất nhà nước thu hồi giao quyết định này đến từng hộ gia đình, cá nhân; trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai Quyết định này theo quy định.

2. Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng phối hợp với UBND xã Tăng Tiến và các đơn vị có liên quan chi trả tiền tại Điều 1 Quyết định này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

3. [Banbientap\\_vietyen@bacgiang.gov.vn](mailto:Banbientap_vietyen@bacgiang.gov.vn) huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Việt Yên.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Kinh tế, Chi cục Thuế khu vực Việt Yên - Hiệp Hòa, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh, UBND xã Tăng Tiến và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- - Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Ban Thường trực UB MTTQ Việt Nam huyện Việt Yên (TTr);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Công an huyện (đ/b);
- Phòng TN&MT (01 bản);
- Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (01 bản);
- [Banbientap\\_vietyen@bacgiang.gov.vn](mailto:Banbientap_vietyen@bacgiang.gov.vn);
- UBND xã Tăng Tiến (01 bản);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Hoàng Bách**