

Số: 15 /TTr-UBND

Việt Yên, ngày 10 tháng 01 năm 2022

TỜ TRÌNH
**Về việc thông qua “Đề án hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở năm 2022”
trên địa bàn huyện Việt Yên**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Thông báo kết luận số 234-TB/HU ngày 21/11/2021 của Thường trực Huyện ủy tại Hội nghị giao ban Thường trực Huyện ủy ngày 19/11/2021;

Căn cứ Thông báo kết luận số 140-KL/HU ngày 26/12/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy, tại phiên họp thường kỳ ngày 24/12/2021;

UBND huyện đề nghị HĐND huyện khóa XX, kỳ họp thứ 7 thông qua Đề án số: 03/ĐA-UBND, ngày 10/01/2022 của UBND huyện về hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở năm 2022 trên địa bàn huyện Việt Yên, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Về hộ nghèo, hộ cận nghèo năm 2021, 2022: Tổng số hộ nghèo toàn huyện năm 2021 có: 545 hộ, tỷ lệ 1,12%; hộ cận nghèo: 1.038 hộ, tỷ lệ 2,12%. Điều tra rà soát hộ nghèo, hộ cận nghèo theo Nghị định số 07/2021/NĐ-CP ngày 27/01/2021 của Chính phủ quy định chuẩn nghèo đa chiều giai đoạn 2021-2025, toàn huyện có: 1.155 hộ nghèo, tỷ lệ 2,36 %; hộ cận nghèo: 1.580 hộ, tỷ lệ 3,23 %. Trong đó có 109 hộ khó khăn về nhà ở, có nhu cầu sửa chữa, cải tạo, xây mới (Sửa chữa 20 hộ, xây mới 89 hộ).

2. Mục đích, yêu cầu, số lượng hỗ trợ:

(1). UBND huyện tổ chức thực hiện hỗ trợ sửa chữa, xây mới cho 109 nhà ở của hộ nghèo (20 nhà sửa chữa, 89 nhà xây mới), phải đảm bảo mục đích, yêu cầu, tiêu chuẩn, định mức.

Hộ nghèo có đăng ký hộ khẩu thường trú trên địa bàn huyện, là hộ nghèo có tên trong danh sách hộ nghèo do UBND cấp xã hiện nay đang quản lý, là hộ độc lập, có thời gian tách hộ, khi chính sách có hiệu lực thi hành, tối thiểu là 5 năm. Thoả mãn các điều kiện sau:

Hộ chưa có nhà hoặc đã có nhà ở, nhưng nhà ở hư hỏng, dột nát, có nguy cơ sập đổ và không có khả năng tự cải thiện nhà ở. Đất xây nhà và nhà được sửa chữa trên đất, thửa đất đó đã có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thổ cư, hợp pháp của chủ hộ.

Hộ chưa được hỗ trợ nhà ở từ các Chương trình, chính sách hỗ trợ của Nhà nước, các nguồn xã hội hóa khác.

Đối với hộ đã được hỗ trợ nhà ở theo các chương trình, chính sách hỗ trợ nhà ở khác, thì phải đảm bảo các yêu cầu sau: Nhà ở đã bị sập đổ hoặc hư hỏng nặng, có nguy cơ sập đổ do thiên tai, hỏa hoạn gây ra nhưng chưa có nguồn vốn để sửa chữa, xây lại; hoặc đã được hỗ trợ nhà ở theo các chương trình, chính sách hỗ trợ nhà ở khác, đã có thời gian từ 10 năm trở lên tính đến thời điểm chính sách này có hiệu lực, nay nhà ở đã hư hỏng, dột nát, có nguy cơ sụp đổ.

Hộ có nhà bị ảnh hưởng thiên tai, hỏa hoạn đột xuất khác, trong giai đoạn chính sách này có hiệu lực.

(2). Yêu cầu về diện tích và chất lượng nhà ở sau khi hỗ trợ

Sau khi được chấp thuận hỗ trợ, các hộ gia đình phải xây dựng được nhà ở mới hoặc sửa chữa, nâng cấp nhà ở đang có, đảm bảo diện tích sử dụng tối thiểu 24m² (đối với những hộ độc thân không nơi nương tựa) và theo chất lượng: “nền cứng, khung - tường cứng, mái cứng”; đảm bảo an toàn khi xảy ra bão, lũ, tuổi thọ căn nhà từ 15 năm trở lên.

(3). Nguồn vốn hỗ trợ và mức hỗ trợ

- Nguồn ngân sách Nhà nước:

+ Nguồn vượt thu cân đối năm 2021 của huyện Việt Yên theo quy định tại Khoản 2, điều 59 luật ngân sách.

+ Mức hỗ trợ:

Hỗ trợ đối với nhà xây mới: 100.000.000 đồng/hộ. Tổng số 89 hộ, tổng số tiền 8.900.000.000 đồng.

Hỗ trợ đối với nhà sửa chữa: 50.000.000 đồng/hộ. Tổng số 20 hộ, tổng số tiền 1.000.000.000 đồng.

Tổng số kinh phí: 9.900.000.000 đồng (Chín tỷ chín trăm triệu đồng chẵn).

- Khuyến khích các tổ chức, cá nhân, gia đình, dòng họ, các nhà hảo tâm quan tâm hỗ trợ, Ban công tác Mặt trận khu dân cư hỗ trợ kinh phí, công lao động và nguyên vật liệu khác, để giúp cho hộ nghèo có được ngôi nhà khang trang, bền chắc.

(4). Tiến độ thực hiện

Thời gian thực hiện trong năm 2022, hoàn thành hỗ trợ và thanh quyết toán các nguồn kinh phí trước 30/10/2022.

(5). Quy trình và phương thức thực hiện

UBND cấp xã rà soát đến từng hộ có nhu cầu hỗ trợ, tổng hợp lập danh danh, trước ngày 28/02/2022, để tổng hợp trình UBND huyện phê duyệt.

Trên cơ sở danh sách các hộ được duyệt hỗ trợ kinh phí, UBND huyện, phối hợp với Ủy ban MTTQ huyện, các Đoàn thể nhân dân, tiếp tục vận động hỗ trợ từ

Quỹ vì người nghèo, các nguồn vận động khác, thống nhất danh sách hỗ trợ thêm (ngoài phần hỗ trợ từ Ngân sách huyện).

(6). Thanh, quyết toán kinh phí hỗ trợ

- Giải ngân kinh phí hỗ trợ từ ngân sách Nhà nước: UBND huyện cấp (bổ sung có mục tiêu) về UBND các xã, thị trấn để theo dõi, đơn đốc tiến độ, cấp phát hỗ trợ và thanh quyết toán kinh phí theo quy định. Kinh phí được thực hiện thanh toán hỗ trợ, thành 3 đợt.

+ Đợt 1 trước ngày 30/4/2022: Cấp hỗ trợ 20% tổng kinh phí được hỗ trợ, sau khi có các Biên bản khảo sát hiện trạng ngôi nhà (theo mẫu) và xác định được ngày khởi công xây dựng (sửa chữa), cấp ngay sau khi hộ gia đình có thông báo đến UBND xã, thị trấn ngày khởi công xây dựng, sửa chữa công trình (bằng văn bản).

+ Đợt 2 trước ngày 30/6/2022: Cấp tiếp 30% tổng kinh phí được hỗ trợ, khi có Biên bản xác định khối lượng hoàn thành giai đoạn (theo mẫu) của UBND xã, thị trấn.

+ Đợt 3 trước ngày 30/8/2022: Cấp hết số kinh phí còn lại (50% tổng kinh phí hỗ trợ), sau khi có Biên bản nghiệm thu công trình (theo mẫu) của UBND xã, thị trấn.

- Khuyến khích các hộ gia đình sau khi hoàn thành công trình xây dựng (sửa chữa) đưa công trình vào sử dụng, nghiệm thu tổng thể, hoàn thiện hồ sơ thanh toán kinh phí (đủ 3 bước, để cấp kinh phí tổng số kinh phí 1 lần).

Trong quá trình thực hiện, khi có vấn đề phát sinh, tăng đối tượng hỗ trợ đợt xuất và các thay đổi bổ sung khác, UBND huyện báo cáo Thường trực HĐND huyện, kịp thời cho ý kiến giải quyết, báo cáo HĐND huyện tại kỳ họp gần nhất.

UBND huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện Việt Yên Khoá XX kỳ họp thứ 7 (chuyên đề) xem xét, thông qua.

(Có Đề án số: 03/ĐA-UBND ngày 10/01/2022 của UBND huyện kèm theo)./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện uỷ (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Ban kinh tế - HĐND huyện;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Thân Văn Thuận