

Số: 7279 /QĐ-XPVPHC

Việt Yên, ngày 04 tháng 9 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai  
đối với ông Vũ Khắc Định (Lan), địa chỉ thôn Nam Ngạn,  
xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang**

*Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính, ngày 20/6/2012;*

*Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính; Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;*

*Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 11/BB-VPHC về lĩnh vực đất đai do ông Nguyễn Khắc Khánh, Công chức Địa chính - Xây dựng, đơn vị: UBND xã Quang Châu, lập hồi 10 giờ 05 phút, ngày 27 tháng 8 năm 2021 đối với ông Vũ Khắc Định (Lan), sinh năm 1975, địa chỉ: thôn Nam Ngạn, xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang và hồ sơ vụ việc;*

*Căn cứ Quyết định số 3643/QĐ-GQXP ngày 12/7/2021 của Chủ tịch UBND huyện Việt Yên về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, tài nguyên nước và khoáng sản;*

Tôi: Lê Hoàng Bách, Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND huyện;

Đơn vị: UBND huyện Việt Yên.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với cá nhân có tên sau:

1. Ông Vũ Khắc Định (Lan); Giới tính: Nam;

Sinh năm: 1975;

Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Làm tự do.

Nơi ở hiện tại: thôn Nam Ngạn, xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Số định danh cá nhân/CMTND/Hộ chiếu: 001075009092; ngày cấp 26/5/2020; nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Ông Vũ Khắc Định (Lan), đã có hành vi tự ý chuyển đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông

thôn (*Tự ý xây công trình tường gạch, mái lợp tôn trên đất trồng lúa*) với tổng diện tích vi phạm là 121,75 m<sup>2</sup>.

Địa điểm vị trí đất vi phạm: tại thôn Nam Ngạn (*thuộc một phần thửa đất số 225, tờ bản đồ số 31 bản đồ đo đạc địa chính xã Quang Châu năm 2018*), xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

3. Quy định tại Điểm b khoản 3 Điều 9 của Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Tình tiết tăng nặng: Không.

5. Tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt 7.500.000 đồng.

*(Viết bằng chữ: Bảy triệu năm trăm nghìn đồng).*

Mức phạt nêu trên là mức phạt trung bình trong khung hình phạt được áp dụng tại Điểm b khoản 3 Điều 9 của Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai “*Phạt tiền từ 5.000.000 đồng đến 10.000.000 đồng nếu diện tích đất chuyển mục đích trái phép từ 0,01 héc ta đến dưới 0,02 héc ta*”.

b) Hình thức phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc ông Vũ Khắc Định (Lan) khôi phục tình trạng của đất như trước khi vi phạm; di chuyển và mức vận chuyển toàn bộ tường gạch đã xây, mái lợp tôn ra khỏi vị trí đất vi phạm.

d) Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do Vũ Khắc Định (Lan) chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 04/9/2021.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Vũ Khắc Định (Lan) là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Vũ Khắc Định (Lan) phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt trong thời hạn 10 (*mười*) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Số tiền phạt phải được nộp vào tài khoản thu ngân sách Nhà nước. Số tài khoản 7111 tại Kho bạc Nhà nước huyện Việt Yên, địa chỉ: đường Dương Quốc Cơ, Tổ dân phố Dục Quang, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Nếu quá thời hạn mà ông Vũ Khắc Định (Lan) không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Ông Vũ Khắc Định (Lan) có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Việt Yên để thu tiền phạt.

3. Gửi cho UBND xã Quang Châu: Để bàn giao Quyết định này cho ông Vũ Khắc Định (Lan) trong vòng 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày ban hành Quyết

định; đồng thời chịu trách nhiệm giám sát, kiểm tra, đôn đốc và báo cáo việc thực hiện Quyết định này.

4. Gửi cho các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Quang Châu tổ chức thực hiện theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tư pháp;
- UBND xã Quang Châu (02 bản);
- LĐVP, CVTH.
- Lưu: VT.

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Hoàng Bách**