

Số: /TB-UBND

Việt Yên, ngày tháng 8 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Lê Hoàng Bách tại hội nghị kiểm điểm tiến độ công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn huyện

Ngày 29/8/2021, Phó Chủ tịch UBND huyện Lê Hoàng Bách đã chủ trì hội nghị kiểm điểm tiến độ công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (gọi tắt là GCNQSD đất) trên địa bàn huyện. Tham dự hội nghị có thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường; Tài chính - Kế hoạch; Chi cục thuế khu vực Việt Yên - Hiệp Hòa; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Việt Yên; Các đơn vị tư vấn đo đạc bản đồ và cấp GCNQSD đất; Chủ tịch UBND, Công chức Địa chính - Xây dựng các xã, thị trấn. Sau khi nghe Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả thực hiện công tác cấp GCN QSD đất tháng 8/2021 trên địa bàn huyện; ý kiến phát biểu của các đại biểu dự hội nghị, Phó Chủ tịch UBND huyện Lê Hoàng Bách kết luận như sau:

1. UBND xã, thị trấn

- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn để hồ sơ tồn tại quá thời gian xét duyệt, chưa tập trung cao cho công tác cấp GCNQSD đất cần rút kinh nghiệm, khắc phục ngay tình trạng chậm tiến độ;

- Đối với những trường hợp tư vấn đã chuyển hồ sơ cho UBND xã, thị trấn để xét duyệt: UBND các xã, thị trấn tổ chức xét duyệt xong **trước ngày 06/9/2021**.

- Đối với những trường hợp đã tổ chức xét duyệt, đủ điều kiện cấp đổi: UBND xã, thị trấn phối hợp với đơn vị tư vấn hoàn thiện hồ sơ trình Phòng Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 10/9/2021**.

- Đối với những trường hợp đã xét duyệt nhưng chưa đủ điều kiện vì lý do hồ sơ có sai sót, còn thiếu văn bản giấy tờ: UBND xã, thị trấn phối hợp với Đơn vị tư vấn tập trung giải quyết, hướng dẫn công dân bổ sung hồ sơ để đảm bảo quy định, thời gian **trước ngày 05/9/2021**.

- Trong tháng 9/2021, UBND các xã, thị trấn tiếp tục đăng ký thực hiện cấp GCNQSD đất, đăng ký đất đai xong 02 thôn (TDP) gửi về Phòng TNMT chậm nhất **ngày 02/9/2021**; đồng thời tiếp tục thực hiện đối với các thôn, tổ dân phố đã đăng ký tháng 8.

- Đối với các hồ sơ giải quyết theo Phương án 08/PA-UBND ngày 24/4/2018 của UBND huyện: yêu cầu UBND các xã, thị trấn giải quyết dứt điểm hồ sơ còn tồn đọng, hoàn thiện hồ sơ gửi phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định, thời gian thực hiện xong **trước ngày 30/9/2021**. Riêng đối với UBND xã Minh Đức phải nghiêm túc tổ chức thực hiện, hoàn thiện hồ sơ đối với các hộ

thôn Kẹm gửi phòng Tài nguyên và Môi trường **trong tháng 9**, các thôn còn lại **trong tháng 10**; không để tình trạng hồ sơ kéo dài gây bức xúc trong nhân dân, dẫn đến đơn thư, kiến nghị.

- Chủ tịch UBND các xã (Tiên Sơn, Vân Trung, Nghĩa Trung) quán triệt và giao nhiệm vụ cho Ban lãnh đạo các thôn phối hợp và bố trí lực lượng hỗ trợ việc đi chốt biên bản, không để tình trạng Ban lãnh đạo các thôn không chấp hành thực hiện nhiệm vụ.

2. Các Đơn vị tư vấn đo đạc bản đồ và cấp GCNQSD đất

Tập trung chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện và nâng cao chất lượng thiết lập hoàn thiện hồ sơ, phối hợp chặt chẽ với các cơ quan đơn vị trong quá trình thực hiện.

3. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Việt Yên

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Phòng Tài nguyên Môi trường tập trung cao cho công tác kiểm tra, xét duyệt, trình ký.

- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai không trả lỗi Đơn vị tư vấn đối với những trường cần phải sao lục hồ sơ cấp GCNQSD đất trước đây để làm cơ sở kiểm tra, đối chiếu, ký duyệt. Chủ động tra cứu hồ sơ cấp GCNQSD đất tại cơ quan, đơn vị.

- Những trường hợp trả lỗi phải thông báo nội dung trả lỗi cụ thể và chi tiết hơn, đồng thời hướng dẫn Đơn vị tư vấn cách thức bổ sung, hoàn thiện hồ sơ đảm bảo quy định của pháp luật.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Tăng cường đôn đốc đẩy nhanh tiến độ, hướng dẫn chuyên môn và tháo gỡ vướng mắc đối với các xã, thị trấn.

- Theo dõi chặt chẽ tiến độ và hiệu quả thực hiện của các cơ quan, đơn vị, UBND cấp xã; kịp thời tham mưu Chủ tịch UBND huyện nhắc nhở, phê bình các cơ quan, đơn vị cấp xã thực hiện không nghiêm túc, không hiệu quả.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Lê Hoàng Bách tại hội nghị kiểm điểm tiến độ công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn huyện. Thừa lệnh Chủ tịch UBND huyện, Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo đến các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn biết và tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị: TNMT, TCKH, Chi cục Thuế khu vực Việt Yên-Hiệp Hòa, Chi nhánh VPĐK đất đai;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các Đơn vị tư vấn đo đạc, cấp GCNQSD đất (Phòng TNMT chuyển văn bản);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Văn Thiệp