

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc****ĐƠN KIẾN NGHỊ**

Kính gửi:

- UBND thị xã Việt Yên;
- Chủ tịch UBND thị xã Việt Yên

Tôi tên là: Phùng Thị Mai - Sinh năm: 1986 - CMND: 121 607 911;

Chồng tôi là: Nguyễn Văn Thu - sinh năm 1985 - số CMND: 121 418 150

Địa chỉ: Thôn Đài Sơn, xã Minh Đức, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

**Nay, vợ chồng tôi làm đơn này đề nghị việc như sau:**

Gia đình chúng tôi có thửa đất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AG 961265 do UBND huyện Việt Yên (nay là thị xã Việt Yên) cấp thời điểm cấp 09/12/2009 tên người được cấp giấy chứng nhận ông **Thân Văn Khanh**.

Ngày 02/5/2018, đã chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông **Nguyễn Văn Thu**, sinh năm 1985, số CMND: 121 418 150 và **bà Phùng Thị Mai**, sinh năm 1986, Số CMND: 121 607 911, Hộ khẩu thường trú thôn Ngân Đài (nay là Đài Sơn), xã Minh Đức, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Theo chỉ giới thu hồi để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường từ đường TL.298 đi Cổ Đèo, xã Nghĩa Trung, thị xã Việt Yên thì thửa đất trên của gia đình chúng tôi nằm trong chỉ giới thu hồi cụ thể: thửa đất số 139 tờ bản đồ số 69 (thông tin theo hồ sơ GPMB) diện tích 80 m<sup>2</sup>, diện tích nằm trong chỉ giới thu hồi là: 19,7m<sup>2</sup>.

Để mua được thửa đất trên, gia đình tôi gồm hai vợ chồng và 3 người con, chất chiu làm ăn lương thiện và vay mượn anh em họ hàng, ngân hàng mới mua được lô đất để làm nhà ở, nhưng nay diện tích còn lại không nằm trong chỉ giới thu hồi bị chéo đất, làm méo hình dạng thửa đất ở không đảm bảo xây dựng công trình nhà ở, hơn nữa quy hoạch làm đường đâm vào đuôi đất nhà tôi, không đảm bảo an toàn khi ở.

Để đảm bảo quyền lợi chính đáng của gia đình tôi, nay gia đình tôi đề nghị UBND thị xã Việt Yên trình cấp có thẩm quyền thu hồi hết phần diện tích còn lại của gia đình và đề nghị bố trí bồi thường bằng đất cho hộ gia đình tại: lô số 28 LK8 diện tích 152,2m<sup>2</sup> Khu dân cư mới dọc tuyến đường Yên Ninh, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên.

Vậy kiến nghị UBND thị xã Việt Yên, Chủ tịch UBND thị xã và các phòng ban chuyên môn xem xét và giải quyết cho gia đình tôi sớm nhất để gia đình có nơi để xây dựng nhà cửa vì các cháu đã lớn, cần có không gian sinh hoạt, sinh sống đảm bảo cho gia đình và bố mẹ già đang về ở cùng chúng tôi./.

Minh Đức, ngày 03 tháng 6 năm 2024

**Người làm đơn**

(Ký, ghi rõ họ tên)

Thư

Nguyễn Văn Thư

Mai

Phượng Thị Mai