

Số: 62/NQ-HĐND

Tân Yên, ngày 14 tháng 3 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

**Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Trung tâm (từ trường TH đi trường THCS Liên Chung) xã Liên Chung, huyện Tân Yên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN  
KHÓA XX KỲ HỌP THỨ 14**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;*

*Xét Tờ trình số 65/TTr-UBND ngày 08/3/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Tân Yên; Báo cáo thẩm tra số 58/BC-HĐND ngày 11/3/2024 của Ban Kinh tế - Xã hội và các ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Trung tâm (từ trường TH đi trường THCS Liên Chung) xã Liên Chung, huyện Tân Yên, với nội dung cụ thể như sau:

**1. Tên dự án:** Khu dân cư Trung tâm (từ trường TH đi trường THCS Liên Chung) xã Liên Chung, huyện Tân Yên.

**2. Chủ đầu tư:** Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

**3. Mục tiêu đầu tư:**

Đầu tư xây dựng Khu dân cư Trung tâm xã (từ trường TH đi trường THCS Liên Chung) hiện đại, đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật trên khu đất có diện tích khoảng 9,68ha theo Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 được duyệt tại Quyết định số 2687/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 của UBND huyện Tân Yên; nhằm từng bước triển khai thực hiện và hoàn chỉnh các khu dân cư mới theo quy hoạch, góp phần xây dựng xã nông thôn mới nâng cao, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của xã Liên Chung và của huyện Tân Yên.

#### **4. Phạm vi, ranh giới, nội dung và quy mô xây dựng**

- Về phạm vi (ranh giới), quy mô dự án và nội dung đầu tư: Phạm vi (ranh giới) dự án: Khu đất thực hiện dự án có ranh giới như sau:

- + Phía Bắc tiếp giáp trục đường bê tông liên xã;
- + Phía Nam giáp khu dân cư hiện trạng và ruộng canh tác thôn Hậu;
- + Phía Đông giáp tuyến đường đê Sông Thượng;
- + Phía Tây giáp dân cư hiện trạng thôn Hậu.

- Quy mô, nội dung đầu tư: Công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư: Đầu tư xây dựng đồng bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi ranh giới dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được UBND huyện Tân Yên phê duyệt tại Quyết định số 2687/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 trên diện tích khoảng 8,81ha/9,68h (Còn phần diện tích khoảng: 0,87ha, gồm: 0,52ha phần diện tích đất hiện trạng đang là đất trụ sở làm việc UBND xã Liên Chung, giữ nguyên chưa thực hiện đầu tư ở dự án này và diện tích khoảng 0,35 ha thuộc phạm vi dự án Đường kết nối từ ĐT 294 đi ĐT 398B (đoạn Phúc Đình, xã Phúc Hòa đi xã Liên Chung-đầu nối ĐT 398B đã được phê duyệt chủ trương), bao gồm: Hệ thống giao thông, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải, cấp điện và chiếu sáng, thông tin liên lạc, khuôn viên cây xanh, bãi đỗ xe, trạm xử lý nước thải...

**5. Nhóm dự án:** Nhóm B.

**6. Sơ bộ tổng mức đầu tư dự án:** 128.344.279.000 đồng (Một trăm hai mươi tám tỷ, ba trăm bốn mươi bốn triệu, hai trăm bảy mươi chín nghìn đồng)

**7. Cơ cấu nguồn vốn:** Ngân sách huyện.

**8. Địa điểm thực hiện:** Xã Liên Chung, huyện Tân Yên.

**9. Thời gian thực hiện:** Năm 2025 - 2027.

**10. Tiến độ thực hiện dự án:**

- Thời gian chuẩn bị đầu tư: Năm 2024.
- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2025 - 2027.

**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân huyện tổ chức thực hiện Nghị quyết; chỉ đạo Chủ đầu tư phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và Pháp luật liên quan.

Nghị quyết được Hội đồng nhân dân huyện Tân Yên khóa XX, nhiệm kỳ 2021 - 2026, kỳ họp thứ 14 thông qua./.

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực HĐND, UBND tỉnh (b/c);
- Thường trực HU, HĐND huyện;
- Chủ tịch, PCTUBND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc HU, UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị tỉnh, TW đóng trên địa bàn;
- Thường trực HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Công thông tin điện tử huyện;
- LĐVP, CV;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Đinh Đức Cảnh**

